

Obra				Bancos		B.D.I.		Encargos Sociais
SESC - REFORMAS E REPAROS NA ÁREA EXTERNA				SINAPI - 11/2023 - Tocantins ORSE - 10/2023 - Sergipe CPOS/CDHU - 08/2023 - São Paulo		Padrão - 28,82%		Não Desonerado
Orçamento Sintético								
Item	Código	Banco	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit	Valor Unit com BDI	Total
1			ADMINISTRAÇÃO DE OBRA		1			652.248,48
1.1	93565	SINAPI	ENGENHEIRO CIVIL DE OBRA JUNIOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	MES	12	19.313,49	24.879,63	298.555,56
1.2	93568	SINAPI	ENGENHEIRO CIVIL DE OBRA SENIOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	MES	3	24.112,25	31.061,40	93.184,20
1.3	94295	SINAPI	MESTRE DE OBRAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	MES	12	7.695,19	9.912,94	118.955,28
1.4	100321	SINAPI	TÉCNICO EM SEGURANÇA DO TRABALHO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	MES	12	5.381,20	6.932,06	83.184,72
1.5	93563	SINAPI	ALMOXARIFE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	MES	12	3.775,86	4.864,06	58.368,72
2			SERVIÇOS PRELIMINARES		1			81.599,89
2.1	103689	SINAPI	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE PLACA DE OBRA COM CHAPA GALVANIZADA E ESTRUTURA DE MADEIRA. AF_03/2022 PS	m²	3	310,24	399,65	1.198,95
2.2	4659	ORSE	Locação de container - Refeitório sem banheiro - 6,00 x 2,40m - Rev 02_02/2022	mês	12	1.800,00	2.318,76	27.825,12
2.3	62	ORSE	Barracão fechado porte pequeno para depósito de cimento e almotarifado (s=38,72 m2) com materiais novos	un	1	12.734,99	16.405,21	16.405,21
2.4	4656	ORSE	Locação de container - Banheiro com chuveiros e vasos - 4,30 x 2,30m	mês	12	1.010,52	1.301,75	15.621,00
2.5	56	ORSE	Barracão para escritório de obra porte pequeno s=25,41m2 com materiais novos	un	1	15.952,19	20.549,61	20.549,61
3			ÁREA EXTERNA		1			667.379,58
3.1			INFRAESTRUTURA - RAMPA		1			20.373,31
3.1.1	96521	SINAPI	ESCAVAÇÃO MECANIZADA PARA BLOCO DE COROAMENTO OU SAPATA COM RETROESCAVADEIRA (INCLUINDO ESCAVAÇÃO PARA COLOCAÇÃO DE FÓRMAS). AF_06/2017	m³	9,57	42,48	54,72	523,67
3.1.2	94965	SINAPI	CONCRETO FCK = 25MPa, TRAÇO 1:2,3:2,7 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_05/2021	m³	5,87	567,30	730,79	4.289,73
3.1.3	93382	SINAPI	REATERRO MANUAL DE VALAS, COM COMPACTADOR DE SOLOS DE PERCUSSÃO. AF_08/2023	m³	3,7	22,39	28,84	106,70
3.1.4	96619	SINAPI	LASTRO DE CONCRETO MAGRO, APLICADO EM BLOCOS DE COROAMENTO OU SAPATAS, ESPESSURA DE 5 CM. AF_08/2017	m²	0,48	34,52	44,46	21,34
3.1.5	96543	SINAPI	ARMAÇÃO DE BLOCO, VIGA BALDRAME E SAPATA UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5 MM - MONTAGEM. AF_06/2017	KG	84,8	16,73	21,55	1.827,44
3.1.6	92882	SINAPI	ARMAÇÃO UTILIZANDO AÇO CA-25 DE 6,3 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	46,1	12,63	16,26	749,58
3.1.7	92883	SINAPI	ARMAÇÃO UTILIZANDO AÇO CA-25 DE 8,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	87,9	11,65	15,00	1.318,50
3.1.8	92884	SINAPI	ARMAÇÃO UTILIZANDO AÇO CA-25 DE 10,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	155,3	11,81	15,21	2.362,11
3.1.9	92885	SINAPI	ARMAÇÃO UTILIZANDO AÇO CA-25 DE 12,5 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	36,9	11,22	14,45	533,20
3.1.10	96534	SINAPI	FABRICAÇÃO, MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA PARA BLOCO DE COROAMENTO, EM MADEIRA SERRADA, E=25 MM, 4 UTILIZAÇÕES. AF_06/2017	m²	75,97	85,69	110,38	8.385,56
3.1.11	74106/001	SINAPI	IMPERMEABILIZACAO DE ESTRUTURAS ENTERRADAS, COM TINTA ASFALTICA, DUAS DEMAOS.	m²	13,87	14,30	18,42	255,48
3.2			SUPERESTRUTURA - RAMPA		1			28.168,03
3.2.1	96543	SINAPI	ARMAÇÃO DE BLOCO, VIGA BALDRAME E SAPATA UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5 MM - MONTAGEM. AF_06/2017	KG	140,4	16,73	21,55	3.025,62
3.2.2	92882	SINAPI	ARMAÇÃO UTILIZANDO AÇO CA-25 DE 6,3 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	16,8	12,63	16,26	273,16
3.2.3	92883	SINAPI	ARMAÇÃO UTILIZANDO AÇO CA-25 DE 8,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	47,6	11,65	15,00	714,00
3.2.4	92884	SINAPI	ARMAÇÃO UTILIZANDO AÇO CA-25 DE 10,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	45,1	11,81	15,21	685,97
3.2.5	92885	SINAPI	ARMAÇÃO UTILIZANDO AÇO CA-25 DE 12,5 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	31,6	11,22	14,45	456,62
3.2.6	94965	SINAPI	CONCRETO FCK = 25MPa, TRAÇO 1:2,3:2,7 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_05/2021	m³	5,97	567,30	730,79	4.362,81
3.2.7	92419	SINAPI	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA DE PILARES RETANGULARES E ESTRUTURAS SIMILARES, PÉ-DIREITO SIMPLES, EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA RESINADA, 4 UTILIZAÇÕES. AF_09/2020	m²	42,44	93,11	119,94	5.090,25
3.2.8	96536	SINAPI	FABRICAÇÃO, MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA PARA VIGA BALDRAME, EM MADEIRA SERRADA, E=25 MM, 4 UTILIZAÇÕES. AF_06/2017	m²	31,94	73,81	95,08	3.036,85
3.2.9	SC - INEL00000214	Próprio	LAJE 10 CM MACIÇA DE CONCRETO 20 MPa, COM ARMAÇÃO, FÔRMA RESINADA, ESCORAMENTO E DESFORMA	m²	38,94	209,78	270,23	10.522,75
3.3			ESTRUTURA METALICA - COBERTURA		1			20.006,98
3.3.1	SC - INEL00000215	Próprio	Estrutura metálica para cobertura utilizando perfil U - (Incl. pintura anti-corrosiva)	KG	141,97	23,99	30,90	4.386,87
3.3.2	94228	SINAPI	CALHA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 24, DESENVOLVIMENTO DE 50 CM, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	M	11,11	84,57	108,94	1.210,32
3.3.3	9180	ORSE	Telhamento com telha em alumínio, dupla, trapezoidal, preenchimento PU=30 mm, pré-pintada, e=0,5mm, isoeste ou similar - Rev. 01	m²	34,56	323,67	416,95	14.409,79
3.4			REMOÇÕES E DEMOLIÇÕES		1			34.950,98
3.4.1	97635	SINAPI	REMOÇÃO DE PISO DE BLOCO INTERTRAVADO OU DE PEDRA PORTUGUESA, DE FORMA MANUAL, COM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	m²	382,12	15,87	20,44	7.810,53
3.4.2	13334	ORSE	Retirada manual de grama com reaproveitamento	m²	160,27	3,27	4,21	674,73
3.4.3	020127	AGETOP CIVIL	DEMOLIÇÃO MANUAL DE LAJE EM CONCRETO ARMADO COM TRANSPORTE ATE CAÇAMBA E CARGA	m³	12,81	232,04	298,91	3.829,03
3.4.4	SC - INEL00000216	Próprio	REMOÇÃO MANUAL DE GUIA DE MEIO-FIO PRÉ-MOLDADA EM CONCRETO, COM REAPROVEITAMENTO, INCLUSIVE AFASTAMENTO E EMPILHAMENTO, EXCLUSIVE TRANSPORTE E RETIRADA DO MATERIAL REMOVIDO NÃO REAPROVEITÁVEL	m	150,08	11,00	14,17	2.126,63
3.4.5	04.09.100	CPOS/CDHU	Retirada de guarda-corpo ou gradil em geral	m²	280,49	31,60	40,70	11.415,94
3.4.6	SC - INEL00000217	Próprio	REMOÇÃO DE PORTÃO EM FERRO GALVANIZADO E TELA	M²	32,36	21,68	27,92	903,49
3.4.7	102192	SINAPI	REMOÇÃO DE VIDRO TEMPERADO FIXADO EM PERFIL U. AF_01/2021	m²	40,93	14,05	18,09	740,42

Obra				Bancos		B.D.I.		Encargos Sociais
SESC - REFORMAS E REPAROS NA ÁREA EXTERNA				SINAPI - 11/2023 - Tocantins ORSE - 10/2023 - Sergipe CPOS/CDHU - 08/2023 - São Paulo		Padrão - 28,82%		Não Desonerado
Orçamento Sintético								
Item	Código	Banco	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit	Valor Unit com BDI	Total
3.4.8	97634	SINAPI	DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO CERÂMICO, DE FORMA MECANIZADA COM MARTELETE, SEM REAPROVEITAMENTO. AF 09/2023	m²	169,54	5,90	7,60	1.288,50
3.4.9	SC - INEL00000218	Próprio	REMOÇÃO DE PERGOLADO METALICO, SEM REAPROVEITAMENTO	m²	126,36	24,52	31,58	3.990,44
3.4.10	97622	SINAPI	DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA DE BLOCO FURADO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF 09/2023	m³	34,58	48,75	62,79	2.171,27
3.5			REVESTIMENTO EXTERNO DO EDIFÍCIO		1			6.491,67
3.5.1	87879	SINAPI	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIAS E ESTRUTURAS DE CONCRETO INTERNAS, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400L. AF 10/2022	m²	169,54	4,33	5,57	944,33
3.5.2	87547	SINAPI	MASSA ÚNICA, PARA RECEBIMENTO DE PINTURA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400L, APLICADA MANUALMENTE EM FACES INTERNAS DE PAREDES, ESPESSURA DE 10MM, COM EXECUÇÃO DE TALISCAS. AF 06/2014	m²	169,54	25,40	32,72	5.547,34
3.6			PINTURA EXTERNA DO EDIFÍCIO		1			50.812,68
3.6.1	88485	SINAPI	FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF 04/2023	m²	169,54	3,61	4,65	788,36
3.6.2	88489	SINAPI	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF 04/2023	m²	169,54	13,25	17,06	2.892,35
3.6.3	102494	SINAPI	PINTURA DE PISO COM TINTA EPÓXI, APLICAÇÃO MANUAL, 2 DEMÃOS, INCLUSO PRIMER EPÓXI. AF 05/2021	m²	671,3	54,51	70,21	47.131,97
3.7			PISOS		1			75.291,39
3.7.1	98682	SINAPI	PISO CIMENTADO, TRAÇO 1:3 (CIMENTO E AREIA), ACABAMENTO RÚSTICO, ESPESSURA 3,0 CM, PREPARO MECÂNICO DA ARGAMASSA. AF 09/2020	m²	54,98	46,20	59,51	3.271,85
3.7.2	SC - INEL00000212	Próprio	Piso em granito cinza andorinha, e=2cm, sem polimento, aplicado com argamassa industrializada ac-ii, rejuntado, exclusive regularização de base	m²	48,38	262,06	337,58	16.332,12
3.7.3	92394	SINAPI	EXECUÇÃO DE PAVIMENTO EM PISO INTERTRAVADO, COM BLOCO SEXTAVADO DE 25 X 25 CM, ESPESSURA 8 CM. AF 10/2022	m²	433,42	88,80	114,39	49.578,91
3.7.4	94277	SINAPI	ASSENTAMENTO DE GUIA (MEIO-FIO) EM TRECHO RETO, CONFECCIONADA EM CONCRETO PRÉ-FABRICADO, DIMENSÕES 80X08X08X25 CM (COMPRIMENTO X BASE INFERIOR X BASE SUPERIOR X ALTURA), PARA URBANIZAÇÃO INTERNA DE EMPREENDIMENTOS. AF 06/2016	M	104,58	45,35	58,41	6.108,51
3.8			PINTURA DE PISO - DEMARCAÇÃO DE VAGA		1			1.141,24
3.8.1	102507	SINAPI	PINTURA DE DEMARCAÇÃO DE VAGA COM TINTA EPÓXI, E = 10 CM, APLICAÇÃO MANUAL. AF 05/2021	M	149,77	5,92	7,62	1.141,24
3.9			PERGOLAGO		1			98.034,90
3.9.1			PILARES DE CONCRETO		1			14.374,21
3.9.1.1	93358	SINAPI	ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALA COM PROFUNDIDADE MENOR OU IGUAL A 1,30 M. AF 02/2021	m³	0,4	71,76	92,44	36,97
3.9.1.2	92263	SINAPI	FABRICAÇÃO DE FÔRMA PARA PILARES E ESTRUTURAS SIMILARES, EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA RESINADA, E = 17 MM. AF 09/2020	m²	18,06	178,03	229,33	4.141,69
3.9.1.3	92413	SINAPI	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA DE PILARES RETANGULARES E ESTRUTURAS SIMILARES. PÉ-DIREITO SIMPLES, EM MADEIRA SERRADA, 4 UTILIZAÇÕES. AF 09/2020	m²	18,06	101,60	130,88	2.363,69
3.9.1.4	94965	SINAPI	CONCRETO FCK = 25MPA, TRAÇO 1:2,3:2,7 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF 05/2021	m³	1,17	567,30	730,79	855,02
3.9.1.5	92759	SINAPI	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5,0 MM - MONTAGEM. AF 06/2022	KG	327,6	13,40	17,26	5.654,37
3.9.1.6	92762	SINAPI	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10,0 MM - MONTAGEM. AF 06/2022	KG	96,25	10,67	13,74	1.322,47
3.9.2			VIGAS DE CONCRETO		1			8.478,93
3.9.2.1	96536	SINAPI	FABRICAÇÃO, MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA PARA VIGA BALDRAME, EM MADEIRA SERRADA, E=25 MM, 4 UTILIZAÇÕES. AF 06/2017	m²	42,39	73,81	95,08	4.030,44
3.9.2.2	94965	SINAPI	CONCRETO FCK = 25MPA, TRAÇO 1:2,3:2,7 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF 05/2021	m³	2,12	567,30	730,79	1.549,27
3.9.2.3	92762	SINAPI	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10,0 MM - MONTAGEM. AF 06/2022	KG	116,24	10,67	13,74	1.597,13
3.9.2.4	92759	SINAPI	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5,0 MM - MONTAGEM. AF 06/2022	KG	75,44	13,40	17,26	1.302,09
3.9.3			VIGA METÁLICA		1			68.775,87
3.9.3.1	100764	SINAPI	VIGA METÁLICA EM PERFIL LAMINADO OU SOLDADO EM AÇO ESTRUTURAL, COM CONEXÕES SOLDADAS, INCLUSOS MÃO DE OBRA, TRANSPORTE E IÇAMENTO UTILIZANDO GUINDASTE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 01/2020 PA	KG	3478,8	15,35	19,77	68.775,87
3.9.4			PINTURAS DAS VIGAS E PILARES DE CONCRETO		1			6.405,89
3.9.4.1	88485	SINAPI	FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF 04/2023	m²	69,69	3,61	4,65	324,05
3.9.4.2	88489	SINAPI	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF 04/2023	m²	69,69	13,25	17,06	1.188,91
3.9.4.3	102494	SINAPI	PINTURA DE PISO COM TINTA EPÓXI, APLICAÇÃO MANUAL, 2 DEMÃOS, INCLUSO PRIMER EPÓXI. AF 05/2021	m²	69,69	54,51	70,21	4.892,93
3.10			FECHAMENTO COM GRADIL		1			193.088,63
3.10.1			FUNDAÇÃO		1			82.186,79
3.10.1.1	96522	SINAPI	ESCAVAÇÃO MANUAL PARA BLOCO DE COROAMENTO OU SAPATA (SEM ESCAVAÇÃO PARA COLOCAÇÃO DE FÔRMAS). AF 06/2017	m³	45,4	134,76	173,59	7.880,98
3.10.1.2	101176	SINAPI	ESTACA BROCA DE CONCRETO, DIÂMETRO DE 30CM, ESCAVAÇÃO MANUAL COM TRADO CONCHA INTEIRAMENTE ARMADA. AF 05/2020 PA	M	96	140,53	181,03	17.378,88

Obra				Bancos		B.D.I.		Encargos Sociais
SESC - REFORMAS E REPAROS NA ÁREA EXTERNA				SINAPI - 11/2023 - Tocantins ORSE - 10/2023 - Sergipe CPOS/CDHU - 08/2023 - São Paulo		Padrão - 28,82%		Não Desonerado
Orçamento Sintético								
Item	Código	Banco	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit	Valor Unit com BDI	Total
3.10.1.3	96527	SINAPI	ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALA PARA VIGA BALDRAME (INCLUINDO ESCAVAÇÃO PARA COLOCAÇÃO DE FÔRMAS). AF_ 06/2017	m³	16,86	111,85	144,08	2.429,18
3.10.1.4	101619	SINAPI	PREPARO DE FUNDO DE VALA COM LARGURA MENOR QUE 1,5 M, COM CAMADA DE BRITA, LANÇAMENTO MANUAL. AF_ 08/2020	m³	32,12	311,63	401,44	12.894,25
3.10.1.5	96995	SINAPI	REATERRO MANUAL APILOADO COM SOQUETE. AF_10/2017	m³	7,23	43,51	56,04	405,16
3.10.1.6	96546	SINAPI	ARMAÇÃO DE BLOCO, VIGA BALDRAME OU SAPATA UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10 MM - MONTAGEM. AF_ 06/2017	KG	459,75	12,38	15,94	7.328,41
3.10.1.7	96543	SINAPI	ARMAÇÃO DE BLOCO, VIGA BALDRAME E SAPATA UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5 MM - MONTAGEM. AF_ 06/2017	KG	311,21	16,73	21,55	6.706,57
3.10.1.8	96536	SINAPI	FABRICAÇÃO, MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA PARA VIGA BALDRAME, EM MADEIRA SERRADA, E=25 MM, 4 UTILIZAÇÕES. AF_ 06/2017	m²	96,35	73,81	95,08	9.160,95
3.10.1.9	92435	SINAPI	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA DE PILARES RETANGULARES E ESTRUTURAS SIMILARES, PÉ-DIREITO SIMPLES, EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA PLASTIFICADA, 12 UTILIZAÇÕES. AF_09/2020	m²	7,71	61,28	78,94	608,62
3.10.1.10	92269	SINAPI	FABRICAÇÃO DE FÔRMA PARA PILARES E ESTRUTURAS SIMILARES, EM MADEIRA SERRADA, E=25 MM. AF_ 09/2020	m²	7,71	152,29	196,17	1.512,47
3.10.1.11	94965	SINAPI	CONCRETO FCK = 25MPA, TRAÇO 1:2,3:2,7 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_ 05/2021	m³	10,21	567,30	730,79	7.461,36
3.10.1.12	98557	SINAPI	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM EMULSÃO ASFÁLTICA, 2 DEMÃOS. AF_ 09/2023	m²	120,44	54,27	69,91	8.419,96
3.10.2			MURETA		1			23.701,95
3.10.2.1	103351	SINAPI	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA HORIZONTAL DE 9X9X19 CM (ESPESSURA 9 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO MANUAL. AF_ 12/2021	m²	64,24	182,58	235,19	15.108,60
3.10.2.2	87904	SINAPI	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIA (COM PRESENÇA DE VÃOS) E ESTRUTURAS DE CONCRETO DE FACHADA, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO MANUAL. AF_10/2022	m²	128,47	7,95	10,24	1.315,53
3.10.2.3	87530	SINAPI	MASSA ÚNICA, PARA RECEBIMENTO DE PINTURA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MANUAL, APLICADA MANUALMENTE EM FACES INTERNAS DE PAREDES, ESPESSURA DE 20MM, COM EXECUÇÃO DE TALISCAS. AF_ 06/2014	m²	128,47	43,98	56,65	7.277,82
3.10.3			PINTURA		1			9.090,52
3.10.3.1	88497	SINAPI	EMASSAMENTO COM MASSA LÁTEX, APLICAÇÃO EM PAREDE, DUAS DEMÃOS, LIXAMENTO MANUAL. AF_ 04/2023	m²	128,47	19,19	24,72	3.175,77
3.10.3.2	88415	SINAPI	APLICAÇÃO MANUAL DE FUNDO SELADOR ACRÍLICO EM PAREDES EXTERNAS DE CASAS. AF_ 06/2014	m²	128,47	3,04	3,91	502,31
3.10.3.3	96135	SINAPI	APLICAÇÃO MANUAL DE MASSA ACRÍLICA EM PAREDES EXTERNAS DE CASAS, DUAS DEMÃOS. AF_ 05/2017	m²	128,47	32,71	42,13	5.412,44
3.10.4			NYLOFOR		1			78.109,37
3.10.4.1	SC - INEL0000022	Próprio	CERCA/GRADIL NYLOFOR H=2,03M, MALHA 5 X 20CM - FIO 5,00MM, COM FIXADORES DE POLIAMIDA EM POSTE 40 x 60 MM CHUMBADOS EM BASE DE CONCRETO (EXCLUSIVE ESTA) , REVESTIDOS EM POLIESTER POR PROCESSO DE PINTURA ELETROSTÁTICA (GRADIL E POSTE), NAS CORES VERDE OU BRANCA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	M	160,59	377,58	486,39	78.109,37
3.11			PORTÕES		1			19.749,33
3.11.1	SC - INEL0000023	Próprio	PORTÃO DESLIZANTE NYLOFOR, COMPOSTO DE QUADRO, PAINÉIS E ACESSÓRIOS COM PINTURA ELETROSTÁTICA COM TINTA POLIESTER, NAS CORES VERDE OU BRANCA, COM POSTE EM AÇO REVESTIDO, COR VERDE OU BRANCA - FORNECIMENTO E MONTAGEM	m²	24,3	630,91	812,73	19.749,33
3.12			GRUPO GERADOR		1			54.190,60
3.12.1			RETIRADAS E REMOÇÕES		1			10.901,63
3.12.1.1	SC - INEL00000219	Próprio	RETIRADA GRADES DE FERRO DO GRUPO GERADOR, COM REAPROVEITAMENTO	m²	106,34	60,91	78,46	8.343,43
3.12.1.2	SC - INEL00000220	Próprio	Retirada de pilar metálico	UN	8	50,21	64,68	517,44
3.12.1.3	020127	AGETOP CIVIL	DEMOLIÇÃO MANUAL DE LAJE EM CONCRETO ARMADO COM TRANSPORTE ATE CAÇAMBA E CARGA	m³	1,1	232,04	298,91	328,80
3.12.1.4	97622	SINAPI	DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA DE BLOCO FURADO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_ 09/2023	m³	0,42	48,75	62,79	26,37
3.12.1.5	97655	SINAPI	REMOÇÃO DE TRAMA METÁLICA PARA COBERTURA, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_ 09/2023	m²	39,1	30,38	39,13	1.529,98
3.12.1.6	97647	SINAPI	REMOÇÃO DE TELHAS DE FIBROCIMENTO METÁLICA E CERÂMICA, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_ 09/2023	m²	39,1	3,09	3,98	155,61
3.12.2			PISOS		1			249,67
3.12.2.1	11466	ORSE	Pavimento em concreto armado fck=25mpa, desempolado, e=10cm, p/ sobrecargas de até 4t/m2 c/ tela soldada Q138	m²	1,59	121,90	157,03	249,67
3.12.3			ALVENARIA DE CONTENÇÃO		1			1.088,45
3.12.3.1	103351	SINAPI	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA HORIZONTAL DE 9X9X19 CM (ESPESSURA 9 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO MANUAL. AF_ 12/2021	m²	2,95	182,58	235,19	693,81
3.12.3.2	87904	SINAPI	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIA (COM PRESENÇA DE VÃOS) E ESTRUTURAS DE CONCRETO DE FACHADA, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO MANUAL. AF_10/2022	m²	5,9	7,95	10,24	60,41
3.12.3.3	87530	SINAPI	MASSA ÚNICA, PARA RECEBIMENTO DE PINTURA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MANUAL, APLICADA MANUALMENTE EM FACES INTERNAS DE PAREDES, ESPESSURA DE 20MM, COM EXECUÇÃO DE TALISCAS. AF_ 06/2014	m²	5,9	43,98	56,65	334,23
3.12.4			PINTURA EXTERNA DA CONTENÇÃO		1			320,89
3.12.4.1	88415	SINAPI	APLICAÇÃO MANUAL DE FUNDO SELADOR ACRÍLICO EM PAREDES EXTERNAS DE CASAS. AF_ 06/2014	m²	6,97	3,04	3,91	27,25
3.12.4.2	96135	SINAPI	APLICAÇÃO MANUAL DE MASSA ACRÍLICA EM PAREDES EXTERNAS DE CASAS, DUAS DEMÃOS. AF_ 05/2017	m²	6,97	32,71	42,13	293,64

Obra				Bancos		B.D.I.		Encargos Sociais	
SESC - REFORMAS E REPAROS NA ÁREA EXTERNA				SINAPI - 11/2023 - Tocantins ORSE - 10/2023 - Sergipe CPOS/CDHU - 08/2023 - São Paulo		Padrão - 28,82%		Não Desonerado	
Orçamento Sintético									
Item	Código	Banco	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit	Valor Unit com BDI	Total	
3.12.5			IMPERMEABILIZAÇÃO			1		2.928,00	
3.12.5.1	98547	SINAPI	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM MANTA ASFÁLTICA, DUAS CAMADAS, INCLUSIVE APLICAÇÃO DE PRIMER ASFÁLTICO, E=3MM E E=4MM. AF 09/2023	m²	10,44	217,72	280,46	2.928,00	
3.12.6			FECHAMENTO DO GRUPO GERADOR			1		27.060,33	
3.12.6.1	SC - INEL00000221	Próprio	Grade metálica para fechamento do grupo gerador, com reaproveitamento de grade - somente mão de obra	m²	106,34	197,54	254,47	27.060,33	
3.12.7			COBERTURA			1		11.641,63	
3.12.7.1	100775	SINAPI	ESTRUTURA TRELIÇADA DE COBERTURA, TIPO FINK, COM LIGAÇÕES SOLDADAS, INCLUSOS PERFIS METÁLICOS, CHAPAS METÁLICAS, MÃO DE OBRA E TRANSPORTE COM GUINDASTE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 01/2020 PSA	KG	469,2	13,21	17,01	7.981,09	
3.12.7.2	9961	ORSE	Telhamento com telha metálica em chapa de aço galvanizado natural ondulada e=0,5mm	m²	39,1	72,68	93,62	3.660,54	
3.13			COMBATE A INCENDIO			1		9.735,00	
3.13.1			DEPOSITO DE GÁS			1		5.870,63	
3.13.1.1	103351	SINAPI	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA HORIZONTAL DE 9X9X19 CM (ESPESSURA 9 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO MANUAL. AF 12/2021	m²	11,5	182,58	235,19	2.704,68	
3.13.1.2	87904	SINAPI	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIA (COM PRESENÇA DE VÃOS) E ESTRUTURAS DE CONCRETO DE FACHADA, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO MANUAL. AF_10/2022	m²	23	7,95	10,24	235,52	
3.13.1.3	87530	SINAPI	MASSA ÚNICA, PARA RECEBIMENTO DE PINTURA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MANUAL, APLICADA MANUALMENTE EM FACES INTERNAS DE PAREDES, ESPESSURA DE 20MM, COM EXECUÇÃO DE TALISCAS. AF 06/2014	m²	23	43,98	56,65	1.302,95	
3.13.1.4	88497	SINAPI	EMASSAMENTO COM MASSA LÁTEX, APLICAÇÃO EM PAREDE, DUAS DEMÃOS, LIXAMENTO MANUAL. AF 04/2023	m²	23	19,19	24,72	568,56	
3.13.1.5	88415	SINAPI	APLICAÇÃO MANUAL DE FUNDO SELADOR ACRÍLICO EM PAREDES EXTERNAS DE CASAS. AF 06/2014	m²	23	3,04	3,91	89,93	
3.13.1.6	96135	SINAPI	APLICAÇÃO MANUAL DE MASSA ACRÍLICA EM PAREDES EXTERNAS DE CASAS, DUAS DEMÃOS. AF 05/2017	m²	23	32,71	42,13	968,99	
3.13.2			PISO E LAJE			1		1.173,53	
3.13.2.1	11466	ORSE	Pavimento em concreto armado fck=25mpa, desempolado, e=10cm, p/ sobrecargas de até 4t/m2 c/ tela soldada Q138	m²	2,3	121,90	157,03	361,16	
3.13.2.2	101963	SINAPI	LAJE PRÉ-MOLDADA UNIDIRECIONAL, BIAPOIADA, PARA PISO, ENCHIMENTO EM CERÂMICA, VIGOTA CONVENCIONAL, ALTURA TOTAL DA LAJE (ENCHIMENTO+CAPA) = (8+4). AF 11/2020 PA	m²	3,22	195,85	252,29	812,37	
3.13.3			PORTÃO			1		2.690,84	
3.13.3.1	SC - INEL00000224	Próprio	PORTA DE ABRIR EM GRADE E TELA METALICA RIGIDA	m²	2,52	823,59	1.060,94	2.673,56	
3.13.3.2	35.01.070	CPOS/CDHU	Tela de arame galvanizado fio nº 12 BWG, malha de 2´	m²	0,24	55,93	72,04	17,28	
3.14			INSTALAÇÃO DE COMBATE A INCENDIO			1		3.792,48	
3.14.1	93358	SINAPI	ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALA COM PROFUNDIDADE MENOR OU IGUAL A 1,30 M. AF 02/2021	m³	2,36	71,76	92,44	218,15	
3.14.2	73964/006	SINAPI	REATERRO DE VALA COM COMPACTAÇÃO MANUAL	m³	1,98	54,42	70,10	138,79	
3.14.3	92687	SINAPI	TUBO DE AÇO GALVANIZADO COM COSTURA, CLASSE MÉDIA, CONEXÃO ROSQUEADA, DN 15 (1/2"), INSTALADO EM RAMAIS E SUB-RAMAIS DE GÁS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 10/2020	M	59,56	34,64	44,62	2.657,56	
3.14.4	90447	SINAPI	RASGO LINEAR MANUAL EM ALVENARIA, PARA ELETRODUTOS, DIÂMETROS MENORES OU IGUAIS A 40 MM. AF 09/2023	M	1,8	8,03	10,34	18,61	
3.14.5	104766	SINAPI	CHUMBAMENTO LINEAR EM ALVENARIA PARA ELETRODUTOS COM DIÂMETROS MENORES OU IGUAIS A 40 MM. AF 09/2023	M	1,8	15,73	20,26	36,46	
3.14.6	94965	SINAPI	CONCRETO FCK = 25MPA, TRAÇO 1:2,3:2,7 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF 05/2021	m³	0,38	567,30	730,79	277,70	
3.14.7	091029	AGETOP CIVIL	VÁLVULA DE RETENÇÃO EM LATÃO 7/16" NS (I) X 1/2" NPT (E)	Un	4	30,36	39,10	156,40	
3.14.8	SC - INES00000007	Próprio	PRESSOSTATO 7,5 A 70 PSI	UNID	1	122,66	158,01	158,01	
3.14.9	11852	ORSE	Placa de sinalizacao de seguranca contra incendio, fotoluminescente, retangular, *12 x 40* cm, em pvc *2* mm anti-chamas (símbolos, cores e pictogramas conforme nbr 13434)	Un	4	25,39	32,70	130,80	
3.15			PAISAGISMO			1		47.102,36	
3.15.1			ALVENARIA DE CONTENÇÃO DO JARDIM			1		20.713,13	
3.15.1.1	103351	SINAPI	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA HORIZONTAL DE 9X9X19 CM (ESPESSURA 9 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO MANUAL. AF 12/2021	m²	46,9	182,58	235,19	11.030,41	
3.15.1.2	87904	SINAPI	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIA (COM PRESENÇA DE VÃOS) E ESTRUTURAS DE CONCRETO DE FACHADA, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO MANUAL. AF_10/2022	m²	93,8	7,95	10,24	960,51	
3.15.1.3	87799	SINAPI	EMBOÇO OU MASSA ÚNICA EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MANUAL, APLICADA MANUALMENTE EM PANOS CEGOS DE FACHADA (SEM PRESENÇA DE VÃOS), ESPESSURA DE 35 MM. AF 08/2022	m²	30,39	58,86	75,82	2.304,16	
3.15.1.4	104611	SINAPI	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 60X60 CM APLICADAS NA ALTURA INTEIRA DAS PAREDES. AF 02/2023 PE	m²	30,39	80,19	103,30	3.139,28	
3.15.1.5	98557	SINAPI	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM EMULSÃO ASFÁLTICA, 2 DEMÃOS. AF 09/2023	m²	46,9	54,27	69,91	3.278,77	
3.15.2			ATERRO DA CONTENÇÃO			1		4.468,60	
3.15.2.1	94342	SINAPI	ATERRO MANUAL DE VALAS COM AREIA PARA ATERRO. AF_08/2023	m³	25,86	112,66	145,12	3.752,80	
3.15.2.2	11448	ORSE	Compactação manual com compactador a percussão sapinho, a 95% do pn	m³	25,86	21,49	27,68	715,80	
3.15.3			JARDINAGEM			1		21.920,63	

Obra				Bancos		B.D.I.		Encargos Sociais
SESC - REFORMAS E REPAROS NA ÁREA EXTERNA				SINAPI - 11/2023 - Tocantins ORSE - 10/2023 - Sergipe CPOS/CDHU - 08/2023 - São Paulo		Padrão - 28,82%		Não Desonerado
Orçamento Sintético								
Item	Código	Banco	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit	Valor Unit com BDI	Total
3.15.3.1	103946	SINAPI	PLANTIO DE GRAMA ESMERALDA OU SÃO CARLOS OU CURITIBANA, EM PLACAS. AF 05/2022	m²	347,28	17,55	22,60	7.848,52
3.15.3.2	SC - INEL00000225	Próprio	Terra vegetal para o plantio de grama	m³	34,73	85,71	110,41	3.834,53
3.15.3.3	10746	ORSE	Planta - Palmeira Vecthia, h=3,00m, fornecimento e plantio	un	3	1.598,81	2.059,58	6.178,74
3.15.3.4	9260	ORSE	Planta - Palmeira Imperial h=1,00m (fornecimento e plantio)	un	4	787,70	1.014,71	4.058,84
3.16			LIMPEZA FINAL DE OBRA		1			4.450,00
3.16.1	9537	SINAPI	LIMPEZA FINAL DA OBRA	m²	1000	3,46	4,45	4.450,00
4			BLOCOS HALL, ADMINISTRATIVO, ÁREA COMUM E ENTRADA PRINCIPAL		1			1.902.068,15
4.1			DEMOLIÇÕES E RETIRADAS		1			70.720,59
4.1.1			DEMOLIÇÕES E RETIRADAS - BLOCO HALL - TERREO		1			31.789,98
4.1.1.1	97634	SINAPI	DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO CERÂMICO, DE FORMA MECANIZADA COM MARTELETE, SEM REAPROVEITAMENTO. AF 09/2023	m²	838,98	5,90	7,60	6.376,24
4.1.1.2	3240	ORSE	Demolição de piso de alta resistência	m²	838,98	18,65	24,02	20.152,29
4.1.1.3	97641	SINAPI	REMOÇÃO DE FORRO DE GESSO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF 09/2023	m²	838,98	2,53	3,25	2.726,68
4.1.1.4	SC - SEDI00000032	Próprio	RETIRADA DE DIVISORIA SANITARIA EM GRANITO	m²	23,49	20,17	25,98	610,27
4.1.1.5	2095	ORSE	Remoção de vaso sanitário	un	10	12,10	15,58	155,80
4.1.1.6	SC - SEDI00000034	Próprio	REMOÇÃO DE PIAS	UND	9	28,61	36,85	331,65
4.1.1.7	8387	ORSE	Remoção de bancada de granito (ou marmore)	m²	5,15	19,80	25,50	131,32
4.1.1.8	97632	SINAPI	DEMOLIÇÃO DE RODAPÉ CERÂMICO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF 09/2023	M	447,17	2,27	2,92	1.305,73
4.1.2			DEMOLIÇÕES E RETIRADAS - BLOCO ADM - TERREO		1			25.425,48
4.1.2.1	97634	SINAPI	DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO CERÂMICO, DE FORMA MECANIZADA COM MARTELETE, SEM REAPROVEITAMENTO. AF 09/2023	m²	662,04	5,90	7,60	5.031,50
4.1.2.2	3240	ORSE	Demolição de piso de alta resistência	m²	662,04	18,65	24,02	15.902,20
4.1.2.3	97641	SINAPI	REMOÇÃO DE FORRO DE GESSO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF 09/2023	m²	662,04	2,53	3,25	2.151,63
4.1.2.4	SC - SEDI00000032	Próprio	RETIRADA DE DIVISORIA SANITARIA EM GRANITO	m²	14,31	20,17	25,98	371,77
4.1.2.5	2095	ORSE	Remoção de vaso sanitário	un	8	12,10	15,58	124,64
4.1.2.6	SC - SEDI00000034	Próprio	REMOÇÃO DE PIAS	UND	9	28,61	36,85	331,65
4.1.2.7	8387	ORSE	Remoção de bancada de granito (ou marmore)	m²	4,26	19,80	25,50	108,63
4.1.2.8	97632	SINAPI	DEMOLIÇÃO DE RODAPÉ CERÂMICO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF 09/2023	M	480,64	2,27	2,92	1.403,46
4.1.3			DEMOLIÇÕES E RETIRADAS - BLOCO ADM E ÁREA COMUM - 1º PISO		1			13.505,13
4.1.3.1	97634	SINAPI	DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO CERÂMICO, DE FORMA MECANIZADA COM MARTELETE, SEM REAPROVEITAMENTO. AF 09/2023	m²	368,38	5,90	7,60	2.799,68
4.1.3.2	3240	ORSE	Demolição de piso de alta resistência	m²	368,38	18,65	24,02	8.848,48
4.1.3.3	97632	SINAPI	DEMOLIÇÃO DE RODAPÉ CERÂMICO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF 09/2023	M	225,94	2,27	2,92	659,74
4.1.3.4	97641	SINAPI	REMOÇÃO DE FORRO DE GESSO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF 09/2023	m²	368,38	2,53	3,25	1.197,23
4.2			PISOS		1			750.800,13
4.2.1			EXECUÇÃO DE PISO - BLOCO A - PAV. TERREO		1			424.473,22
4.2.1.1	95241	SINAPI	LASTRO DE CONCRETO MAGRO, APLICADO EM PISOS, LAJES SOBRE SOLO OU RADIERS, ESPESSURA DE 5 CM. AF 07/2016	m²	926,69	33,35	42,96	39.810,60
4.2.1.2	87632	SINAPI	CONTRAPISO EM ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (CIMENTO E AREIA), PREPARO MANUAL, APLICADO EM ÁREAS SECAS SOBRE LAJE, ADERIDO, ACABAMENTO NÃO REFORÇADO, ESPESSURA 3CM. AF 07/2021	m²	926,69	46,96	60,49	56.055,47
4.2.1.3	104162	SINAPI	PISO EM GRANILITE, MARMORITE OU GRANITINA EM AMBIENTES INTERNOS, COM ESPESSURA DE 8 MM, INCLUSO MISTURA EM BETONEIRA, COLOCAÇÃO DAS JUNTAS, APLICAÇÃO DO PISO, 4 POLIMENTOS COM POLITRIZ, ESTUCAMENTO, SELADOR E CERA. AF 06/2022	m²	366,83	98,98	127,50	46.770,82
4.2.1.4	SC - INEL00000012	Próprio	Piso em granito cinza andorinha, e=2cm, sem polimento, aplicado com argamassa industrializada ac-ii, rejuntado, exclusive regularização de base	m²	158,03	262,06	337,58	53.347,76
4.2.1.5	2211	ORSE	Piso em granito cinza andorinha, e=2cm, polido, aplicado com argamassa industrializada ac-ii, rejuntado, exclusive regularização de base	m²	282,79	508,36	654,86	185.187,85
4.2.1.6	SC - INEL00000010	Próprio	GRANITO VERDE UBATUBA EM PISO, SEM POLIMENTO, E = 2CM	m²	7,6	273,50	352,32	2.677,63
4.2.1.7	SC - INEL00000007	Próprio	Granito verde ubatuba polido esp=2cm	m²	40,12	581,06	748,52	30.030,62
4.2.1.8	SC - INEL00000011	Próprio	PISO LAMINADO COM CONCRETO 20MPA E=7CM	m²	99,58	49,49	63,75	6.348,22
4.2.1.9	98682	SINAPI	PISO CIMENTADO, TRAÇO 1:3 (CIMENTO E AREIA), ACABAMENTO RÚSTICO, ESPESSURA 3,0 CM, PREPARO MECÂNICO DA ARGAMASSA. AF 09/2020	m²	71,32	46,20	59,51	4.244,25
4.2.2			EXECUÇÃO DE PISO - BLOCO B - PAV. TERREO		1			153.508,11
4.2.2.1	95241	SINAPI	LASTRO DE CONCRETO MAGRO, APLICADO EM PISOS, LAJES SOBRE SOLO OU RADIERS, ESPESSURA DE 5 CM. AF 07/2016	m²	584,47	33,35	42,96	25.108,83
4.2.2.2	87632	SINAPI	CONTRAPISO EM ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (CIMENTO E AREIA), PREPARO MANUAL, APLICADO EM ÁREAS SECAS SOBRE LAJE, ADERIDO, ACABAMENTO NÃO REFORÇADO, ESPESSURA 3CM. AF 07/2021	m²	584,47	46,96	60,49	35.354,59

Obra				Bancos		B.D.I.		Encargos Sociais
SESC - REFORMAS E REPAROS NA ÁREA EXTERNA				SINAPI - 11/2023 - Tocantins ORSE - 10/2023 - Sergipe CPOS/CDHU - 08/2023 - São Paulo		Padrão - 28,82%		Não Desonerado
Orçamento Sintético								
Item	Código	Banco	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit	Valor Unit com BDI	Total
4.2.2.3	104162	SINAPI	PISO EM GRANILITE, MARMORITE OU GRANITINA EM AMBIENTES INTERNOS, COM ESPESSURA DE 8 MM, INCLUSO MISTURA EM BETONEIRA, COLOCAÇÃO DAS JUNTAS, APLICAÇÃO DO PISO, 4 POLIMENTOS COM POLITRIZ, ESTUCAMENTO, SELADOR E CERA. AF_ 06/2022	m²	584,47	98,98	127,50	74.519,92
4.2.2.4	SC - PISO00000001	Próprio	RODAPÊ EM GRANITINA 7 CM, ESPESSURA 8 MM, INCLUSO JUNTAS DE DILATAÇÃO PLASTICAS E POLIMENTO MECANIZADO	M	450,3	29,64	38,18	17.192,45
4.2.2.5	101965	SINAPI	PEITORIL LINEAR EM GRANITO OU MÁRMORE, L = 15CM, COMPRIMENTO DE ATÉ 2M, ASSENTADO COM ARGAMASSA 1:6 COM ADITIVO. AF_ 11/2020	M	7,77	133,11	171,47	1.332,32
4.2.3			EXECUÇÃO DE PISO - BLOCO C e D - PAV. 1º		1			172.818,80
4.2.3.1	96617	SINAPI	LASTRO DE CONCRETO MAGRO, APLICADO EM BLOCOS DE COROAMENTO OU SAPATAS, ESPESSURA DE 3 CM. AF_ 08/2017	m²	761,48	20,70	26,66	20.301,05
4.2.3.2	87632	SINAPI	CONTRAPISO EM ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (CIMENTO E AREIA), PREPARO MANUAL, APLICADO EM ÁREAS SECAS SOBRE LAJE, ADERIDO, ACABAMENTO NÃO REFORÇADO, ESPESSURA 3CM. AF_07/2021	m²	761,48	46,96	60,49	46.061,92
4.2.3.3	104162	SINAPI	PISO EM GRANILITE, MARMORITE OU GRANITINA EM AMBIENTES INTERNOS, COM ESPESSURA DE 8 MM, INCLUSO MISTURA EM BETONEIRA, COLOCAÇÃO DAS JUNTAS, APLICAÇÃO DO PISO, 4 POLIMENTOS COM POLITRIZ, ESTUCAMENTO, SELADOR E CERA. AF_ 06/2022	m²	761,48	98,98	127,50	97.088,70
4.2.3.4	SC - PISO00000001	Próprio	RODAPÊ EM GRANITINA 7 CM, ESPESSURA 8 MM, INCLUSO JUNTAS DE DILATAÇÃO PLASTICAS E POLIMENTO MECANIZADO	M	225,94	29,64	38,18	8.626,38
4.2.3.5	101965	SINAPI	PEITORIL LINEAR EM GRANITO OU MÁRMORE, L = 15CM, COMPRIMENTO DE ATÉ 2M, ASSENTADO COM ARGAMASSA 1:6 COM ADITIVO. AF_ 11/2020	M	4,32	133,11	171,47	740,75
4.3			PINTURAS		1			154.267,81
4.3.1			EXECUÇÃO DE PINTURA - BLOCO HALL - TERREO		1			66.519,74
4.3.1.1	2344	ORSE	Preparo de superfície com lixamento de paredes e tetos	m²	1564,83	4,00	5,15	8.058,87
4.3.1.2	88485	SINAPI	FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF_ 04/2023	m²	1564,38	3,61	4,65	7.274,36
4.3.1.3	88495	SINAPI	EMASSAMENTO COM MASSA LÁTEX, APLICAÇÃO EM PAREDE, UMA DEMÃO, LIXAMENTO MANUAL. AF_ 04/2023	m²	1564,38	12,16	15,66	24.498,19
4.3.1.4	88489	SINAPI	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_ 04/2023	m²	1564,38	13,25	17,06	26.688,32
4.3.2			EXECUÇÃO DE PINTURA - BLOCO ADMINISTRATIVO - TERREO		1			64.622,30
4.3.2.1	2344	ORSE	Preparo de superfície com lixamento de paredes e tetos	m²	1519,81	4,00	5,15	7.827,02
4.3.2.2	88485	SINAPI	FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF_ 04/2023	m²	1519,81	3,61	4,65	7.067,11
4.3.2.3	88495	SINAPI	EMASSAMENTO COM MASSA LÁTEX, APLICAÇÃO EM PAREDE, UMA DEMÃO, LIXAMENTO MANUAL. AF_ 04/2023	m²	1519,81	12,16	15,66	23.800,22
4.3.2.4	88489	SINAPI	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_ 04/2023	m²	1519,81	13,25	17,06	25.927,95
4.3.3			EXECUÇÃO DE PINTURA - BLOCO ADM E ÁREA COMUM - 1º PISO		1			23.125,77
4.3.3.1	2344	ORSE	Preparo de superfície com lixamento de paredes e tetos	m²	543,88	4,00	5,15	2.800,98
4.3.3.2	88485	SINAPI	FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF_ 04/2023	m²	543,88	3,61	4,65	2.529,04
4.3.3.3	88495	SINAPI	EMASSAMENTO COM MASSA LÁTEX, APLICAÇÃO EM PAREDE, UMA DEMÃO, LIXAMENTO MANUAL. AF_ 04/2023	m²	543,88	12,16	15,66	8.517,16
4.3.3.4	88489	SINAPI	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_ 04/2023	m²	543,88	13,25	17,06	9.278,59
4.4			REVESTIMENTOS		1			38.968,75
4.4.1			EXECUÇÃO DE REVESTIMENTO - BLOCO HALL - TERREO		1			22.020,32
4.4.1.1	87531	SINAPI	EMBOÇO, PARA RECEBIMENTO DE CERÂMICA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400L, APLICADO MANUALMENTE EM FACES INTERNAS DE PAREDES, PARA AMBIENTE COM ÁREA ENTRE 5M2 E 10M2, ESPESSURA DE 20MM, COM EXECUÇÃO DE TALISCAS. AF_ 06/2014	m²	155,04	38,88	50,08	7.764,40
4.4.1.2	87275	SINAPI	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 33X45 CM APLICADAS A MEIA ALTURA DAS PAREDES. AF_ 02/2023 PE	m²	155,04	71,38	91,95	14.255,92
4.4.2			EXECUÇÃO DE REVESTIMENTO - BLOCO ADMISTRATIVO - TERREO		1			16.948,43
4.4.2.1	87275	SINAPI	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 33X45 CM APLICADAS A MEIA ALTURA DAS PAREDES. AF_ 02/2023 PE	m²	119,33	71,38	91,95	10.972,39
4.4.2.2	87531	SINAPI	EMBOÇO, PARA RECEBIMENTO DE CERÂMICA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400L, APLICADO MANUALMENTE EM FACES INTERNAS DE PAREDES, PARA AMBIENTE COM ÁREA ENTRE 5M2 E 10M2, ESPESSURA DE 20MM, COM EXECUÇÃO DE TALISCAS. AF_ 06/2014	m²	119,33	38,88	50,08	5.976,04
4.5			FORRO		1			367.566,58
4.5.1			EXECUÇÃO DE FORRO - BLOCO HALL - TERREO		1			123.129,85
4.5.1.1	96115	SINAPI	FORRO DE FIBRA MINERAL, PARA AMBIENTES COMERCIAIS, INCLUSIVE ESTRUTURA DE FIXAÇÃO. AF_ 05/2017 P	m²	580,5	131,37	169,23	98.238,01
4.5.1.2	33.10.030	CPOS/CDHU	Tinta acrílica antimofo em massa, inclusive preparo	m²	580,5	33,29	42,88	24.891,84
4.5.2			EXECUÇÃO DE FORRO - BLOCO ADMINISTRATIVO - TERREO		1			124.275,24
4.5.2.1	96115	SINAPI	FORRO DE FIBRA MINERAL, PARA AMBIENTES COMERCIAIS, INCLUSIVE ESTRUTURA DE FIXAÇÃO. AF_ 05/2017 P	m²	585,9	131,37	169,23	99.151,85
4.5.2.2	33.10.030	CPOS/CDHU	Tinta acrílica antimofo em massa, inclusive preparo	m²	585,9	33,29	42,88	25.123,39
4.5.3			EXECUÇÃO DE FORRO - BLOCO ADM E ÁREA COMUM - 1º PAVIMENTO		1			120.161,49
4.5.3.1	96115	SINAPI	FORRO DE FIBRA MINERAL, PARA AMBIENTES COMERCIAIS, INCLUSIVE ESTRUTURA DE FIXAÇÃO. AF_ 05/2017 P	m²	535,07	131,37	169,23	90.549,89
4.5.3.2	96113	SINAPI	FORRO EM PLACAS DE GESSO, PARA AMBIENTES COMERCIAIS. AF_ 08/2023 PS	m²	82,15	42,47	54,70	4.493,60

Obra				Bancos		B.D.I.		Encargos Sociais
SESC - REFORMAS E REPAROS NA ÁREA EXTERNA				SINAPI - 11/2023 - Tocantins ORSE - 10/2023 - Sergipe CPOS/CDHU - 08/2023 - São Paulo		Padrão - 28,82%		Não Desonerado
Orçamento Sintético								
Item	Código	Banco	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit	Valor Unit com BDI	Total
4.5.3.3	99054	SINAPI	ACABAMENTOS PARA FORRO (SANCA DE GESSO, MONTADA NA OBRA). AF 08/2023 PS	m²	7,8	53,28	68,63	535,31
4.5.3.4	33.10.030	CPOS/CDHU	Tinta acrílica antimoho em massa, inclusive preparo	m²	535,07	33,29	42,88	22.943,80
4.5.3.5	88488	SINAPI	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM TETO, DUAS DEMÃOS. AF 04/2023	m²	82,15	15,49	19,95	1.638,89
4.6			LOUÇAS E METAIS		1			14.519,10
4.6.1			INSTALAÇÃO DE LOUÇAS E METAIS - BLOCO HALL - TERREO		1			10.146,60
4.6.1.1	102257	SINAPI	DIVISORIA SANITÁRIA, TIPO CABINE, EM PAINEL DE GRANILITE, ESP = 3CM, ASSENTADO COM ARGAMASSA COLANTE AC III-E, EXCLUSIVE FERRAGENS. AF 01/2021	m²	8	330,27	425,45	3.403,60
4.6.1.2	95469	SINAPI	VASO SANITARIO SIFONADO CONVENCIONAL COM LOUÇA BRANCA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 01/2020	UN	8	297,45	383,17	3.065,36
4.6.1.3	95471	SINAPI	VASO SANITARIO SIFONADO CONVENCIONAL PARA PCD SEM FURO FRONTAL COM LOUÇA BRANCA SEM ASSENTO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 01/2020	UN	2	769,57	991,36	1.982,72
4.6.1.4	86937	SINAPI	CUBA DE EMBUTIR OVAL EM LOUÇA BRANCA, 35 X 50CM OU EQUIVALENTE, INCLUSO VÁLVULA EM METAL CROMADO E SIFÃO FLEXÍVEL EM PVC - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 01/2020	UN	2	210,72	271,44	542,88
4.6.1.5	10759	ORSE	Bancada em granito cinza andorinha, e=2cm	m²	1,6	558,95	720,03	1.152,04
4.6.2			INSTALAÇÃO DE LOUÇAS E METAIS - BLOCO ADMINISTRATIVO - TERREO		1			4.372,50
4.6.2.1	102257	SINAPI	DIVISORIA SANITÁRIA, TIPO CABINE, EM PAINEL DE GRANILITE, ESP = 3CM, ASSENTADO COM ARGAMASSA COLANTE AC III-E, EXCLUSIVE FERRAGENS. AF 01/2021	m²	5	330,27	425,45	2.127,25
4.6.2.2	95469	SINAPI	VASO SANITARIO SIFONADO CONVENCIONAL COM LOUÇA BRANCA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 01/2020	UN	2	297,45	383,17	766,34
4.6.2.3	86937	SINAPI	CUBA DE EMBUTIR OVAL EM LOUÇA BRANCA, 35 X 50CM OU EQUIVALENTE, INCLUSO VÁLVULA EM METAL CROMADO E SIFÃO FLEXÍVEL EM PVC - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 01/2020	UN	2	210,72	271,44	542,88
4.6.2.4	10759	ORSE	Bancada em granito cinza andorinha, e=2cm	m²	1,3	558,95	720,03	936,03
4.7			ELETRICA - BLOCO ADMINISTRATIVO - TERREO		1			60.792,48
4.7.1	071695	AGETOP CIVIL	LUMINÁRIA PLAFON LED QUADRADA DE EMBUTIR, 36W, 60X60 CM (MEDIDAS APROXIMADAS) - INCLUSO CORTE NO FORRO	un	94	225,34	290,28	27.286,32
4.7.2	SC - ESQV00000045	Próprio	PAINEL PLAFON LED QUADRADO DE EMBUTIR, 30x30cm.	UN	4	104,07	134,06	536,24
4.7.3	SC - INEL00000200	Próprio	INSTALAÇÕES ELETRICA	UND	1	25.593,79	32.969,92	32.969,92
4.8			ELETRICA - BLOCO ADM E ÁREA COMUM - 1º PAVIMENTO		1			51.201,62
4.8.1	071695	AGETOP CIVIL	LUMINÁRIA PLAFON LED QUADRADA DE EMBUTIR, 36W, 60X60 CM (MEDIDAS APROXIMADAS) - INCLUSO CORTE NO FORRO	un	41	225,34	290,28	11.901,48
4.8.2	SC - INEL00000200	Próprio	INSTALAÇÕES ELETRICA	UND	1	25.593,79	32.969,92	32.969,92
4.8.3	SC - ESQV00000045	Próprio	PAINEL PLAFON LED QUADRADO DE EMBUTIR, 30x30cm.	UN	13	104,07	134,06	1.742,78
4.8.4	SC - INEL00000208	Próprio	KIT TRILHO ELETRIFICADO 1,5M + 3 SPOT LED 18W BRANCO	UN	2	436,15	561,84	1.123,68
4.8.5	SC - INEL00000209	Próprio	Pendente redondo de madeira e acrílico com diâmetro de 50cm x 16cm, cabo de aço ajustavel 1.20m.	UN	4	672,21	865,94	3.463,76
4.9			ENTRADA PRINCIPAL		1			393.231,09
4.9.1			ESTRUTURAL - COBERTURA		1			37.757,43
4.9.1.1	100775	SINAPI	ESTRUTURA TRELIÇADA DE COBERTURA, TIPO FINK, COM LIGAÇÕES SOLDADAS, INCLUSOS PERFIS METÁLICOS, CHAPAS METÁLICAS, MÃO DE OBRA E TRANSPORTE COM GUINDASTE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 01/2020 PSA	KG	2219,72	13,21	17,01	37.757,43
4.9.2			TELHAS E FORROS		1			30.030,78
4.9.2.1	94216	SINAPI	TELHAMENTO COM TELHA METÁLICA TERMOACÚSTICA E = 30 MM, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO IÇAMENTO. AF 07/2019	m²	113,85	194,08	250,01	28.463,63
4.9.2.2	96113	SINAPI	FORRO EM PLACAS DE GESSO, PARA AMBIENTES COMERCIAIS. AF 08/2023 PS	m²	28,65	42,47	54,70	1.567,15
4.9.3			ACM - ENTRADA PRINCIPAL		1			57.052,79
4.9.3.1	SC - REVE00000001	Próprio	Revestimento tipo ACM com acabamento em PVDF e espessura de 4 mm - instalado	M²	60,61	730,72	941,31	57.052,79
4.9.4			BRISE - ENTRADA PRINCIPAL		1			45.120,64
4.9.4.1	SC - SEDI00000014	Próprio	BRISE EM CHAPA DE ALUMÍNIO 0,8mm ANODIZADO BRANCO (FORNECIMENTO E MONTAGEM)	M²	53,74	651,77	839,61	45.120,64
4.9.5			PISOS		1			21.845,83
4.9.5.1	104739	SINAPI	ATERRO MECANIZADO DE VALA COM MINICARREGADEIRA, COM AREIA PARA ATERRO. AF 08/2023	m³	35,86	115,83	149,21	5.350,67
4.9.5.2	96385	SINAPI	EXECUÇÃO E COMPACTAÇÃO DE ATERRO COM SOLO PREDOMINANTEMENTE ARGILOSO - EXCLUSIVE SOLO, ESCAVAÇÃO, CARGA E TRANSPORTE. AF 11/2019	m³	35,86	11,31	14,56	522,12
4.9.5.3	96620	SINAPI	LASTRO DE CONCRETO MAGRO, APLICADO EM PISOS, LAJES SOBRE SOLO OU RADIERS. AF 08/2017	m³	1,03	667,22	859,51	885,29
4.9.5.4	87632	SINAPI	CONTRAPISO EM ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (CIMENTO E AREIA), PREPARO MANUAL, APLICADO EM ÁREAS SECAS SOBRE LAJE, ADERIDO, ACABAMENTO NÃO REFORÇADO, ESPESSURA 3CM. AF_07/2021	m²	34,4	46,96	60,49	2.080,85
4.9.5.5	SC - INEL00000212	Próprio	Piso em granito cinza andorinha, e=2cm, sem polimento, aplicado com argamassa industrializada ac-ii, rejuntado, exclusive regularização de base	m²	34,4	262,06	337,58	11.612,75

Obra				Bancos		B.D.I.		Encargos Sociais	
SESC - REFORMAS E REPAROS NA ÁREA EXTERNA				SINAPI - 11/2023 - Tocantins ORSE - 10/2023 - Sergipe CPOS/CDHU - 08/2023 - São Paulo		Padrão - 28,82%		Não Desonerado	
Orçamento Sintético									
Item	Código	Banco	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit	Valor Unit com BDI	Total	
4.9.5.6	98685	SINAPI	RODAPÉ EM GRANITO, ALTURA 10 CM. AF_09/2020	M	13,14	82,37	106,10	1.394,15	
4.9.6			ALVENARIA		1			5.455,72	
4.9.6.1	101162	SINAPI	ALVENARIA DE VEDAÇÃO COM ELEMENTO VAZADO DE CERÂMICA (COBOGÓ) DE 7X20X20CM E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF_05/2020	m²	25,72	164,67	212,12	5.455,72	
4.9.7			ESQUADRIAS		1			132.244,90	
4.9.7.1	13096	ORSE	Porta em vidro temperado 10mm, incolor, inclusive ferragens de fixação e instalação, exclusive puxador - Rev 01 10/2021	m²	8,8	695,38	895,78	7.882,86	
4.9.7.2	9733	ORSE	Puxador duplo para porta, em alumínio polido, ø = 1", l= 40cm, ref. 3008, da Vesfer ou similar	Un	4	251,00	323,33	1.293,32	
4.9.7.3	11347	ORSE	Fornecimento e instalação de fachada em pele de vidro, em vidro laminado 3+3 refletivo	m²	46,26	1.749,08	2.253,16	104.231,18	
4.9.7.4	102172	SINAPI	INSTALAÇÃO DE VIDRO ARAMADO, E = 7 MM, EM ESQUADRIA DE ALUMÍNIO OU PVC, FIXADO COM BAGUETE. AF_01/2021 PS	m²	25,16	581,21	748,71	18.837,54	
4.9.8			MAQUINAS E EQUIPAMENTOS		1			63.723,00	
4.9.8.1	97064	SINAPI	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE ANDAIME TUBULAR TIPO TORRE (EXCLUSIVE ANDAIME E LIMPEZA). AF_11/2017	M	160	16,28	20,97	3.355,20	
4.9.8.2	00010527	SINAPI	LOCACAO DE ANDAIME METALICO TUBULAR DE ENCAIXE, TIPO DE TORRE, CADA PAINEL COM LARGURA DE 1 ATE 1,5 M E ALTURA DE *1,00* M, INCLUINDO DIAGONAL, BARRAS DE LIGACAO, SAPATAS OU RODIZIOS E DEMAIS ITENS NECESSARIOS A MONTAGEM (NAO INCLUI INSTALACAO)	MXMES	640	30,00	38,64	24.729,60	
4.9.8.3	13263	ORSE	Plataforma de madeira, em angelim vermelho, para andaimes com proteção em espuma	m²	180	153,70	197,99	35.638,20	
5			BLOCO COZINHA/REFEITORIO		1			1.001.099,14	
5.1			COZINHA		1			1.001.099,14	
5.1.1			DEMOLIÇÕES E RETIRADAS		1			38.303,62	
5.1.1.1	97634	SINAPI	DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO CERÂMICO, DE FORMA MECANIZADA COM MARTELETE, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	m²	860	5,90	7,60	6.536,00	
5.1.1.2	3240	ORSE	Demolição de piso de alta resistência	m²	860	18,65	24,02	20.657,20	
5.1.1.3	97641	SINAPI	REMOÇÃO DE FORRO DE GESSO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	m²	740,95	2,53	3,25	2.408,08	
5.1.1.4	SC - SEDI00000032	Próprio	RETIRADA DE DIVISORIA SANITARIA EM GRANITO	m²	11,88	20,17	25,98	308,64	
5.1.1.5	2095	ORSE	Remoção de vaso sanitário	un	3	12,10	15,58	46,74	
5.1.1.6	SC - SEDI00000034	Próprio	REMOÇÃO DE PIAS	UND	14	28,61	36,85	515,90	
5.1.1.7	8387	ORSE	Remoção de bancada de granito (ou marmore)	m²	13,96	19,80	25,50	355,98	
5.1.1.8	97622	SINAPI	DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA DE BLOCO FURADO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	m³	72,07	48,75	62,79	4.525,27	
5.1.1.9	SC - ESQV00000044	Próprio	DEMOLICAO DE ESCADAS EXTERNAS EM ALVENARIA/CONCRETO	m³	2,1	97,64	125,77	264,11	
5.1.1.10	SC - ESQV00000041	Próprio	REMOÇÃO DE PORTAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO	UN	23	8,31	10,70	246,10	
5.1.1.11	SC - ESQV00000042	Próprio	RETIRADA DE ESQUADRIAS DE JANELA	UN	15	94,99	122,36	1.835,40	
5.1.1.12	SC - ESQV00000043	Próprio	Retirada de guarda-corpo	M	12,32	36,11	46,51	573,00	
5.1.1.13	97665	SINAPI	REMOÇÃO DE LUMINÁRIAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	UN	15	1,62	2,08	31,20	
5.1.2			ESTRUTURA DE CONCRETO		1			71.792,83	
5.1.2.1			INFRAESTRUTURA		1			29.810,92	
5.1.2.1.1	96523	SINAPI	ESCAVAÇÃO MANUAL PARA BLOCO DE COROAMENTO OU SAPATA (INCLUINDO ESCAVAÇÃO PARA COLOCAÇÃO DE FÔRMAS). AF_06/2017	m³	3,49	85,36	109,96	383,76	
5.1.2.1.2	96616	SINAPI	LASTRO DE CONCRETO MAGRO, APLICADO EM BLOCOS DE COROAMENTO OU SAPATAS. AF_08/2017	m³	0,36	690,58	889,60	320,25	
5.1.2.1.3	93358	SINAPI	ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALA COM PROFUNDIDADE MENOR OU IGUAL A 1,30 M. AF_02/2021	m³	3,72	71,76	92,44	343,87	
5.1.2.1.4	101616	SINAPI	PREPARO DE FUNDO DE VALA COM LARGURA MENOR QUE 1,5 M (ACERTO DO SOLO NATURAL). AF_08/2020	m²	3,64	5,54	7,13	25,95	
5.1.2.1.5	94965	SINAPI	CONCRETO FCK = 25MPA, TRAÇO 1:2,3:2,7 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_05/2021	m³	5,74	567,30	730,79	4.194,73	
5.1.2.1.6	96543	SINAPI	ARMAÇÃO DE BLOCO, VIGA BALDRAME E SAPATA UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5 MM - MONTAGEM. AF_06/2017	KG	3	16,73	21,55	64,65	
5.1.2.1.7	96545	SINAPI	ARMAÇÃO DE BLOCO, VIGA BALDRAME OU SAPATA UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 8 MM - MONTAGEM. AF_06/2017	KG	25	14,01	18,04	451,00	
5.1.2.1.8	96546	SINAPI	ARMAÇÃO DE BLOCO, VIGA BALDRAME OU SAPATA UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10 MM - MONTAGEM. AF_06/2017	KG	35	12,38	15,94	557,90	
5.1.2.1.9	96547	SINAPI	ARMAÇÃO DE BLOCO, VIGA BALDRAME OU SAPATA UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 12,5 MM - MONTAGEM. AF_06/2017	KG	179	10,41	13,41	2.400,39	
5.1.2.1.10	96548	SINAPI	ARMAÇÃO DE BLOCO, VIGA BALDRAME OU SAPATA UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 16 MM - MONTAGEM. AF_06/2017	KG	80	9,72	12,52	1.001,60	
5.1.2.1.11	92269	SINAPI	FABRICAÇÃO DE FÔRMA PARA PILARES E ESTRUTURAS SIMILARES, EM MADEIRA SERRADA, E=25 MM. AF_09/2020	m²	6,44	152,29	196,17	1.263,33	
5.1.2.1.12	92427	SINAPI	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA DE PILARES RETANGULARES E ESTRUTURAS SIMILARES, PÉ-DIREITO SIMPLES, EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA RESINADA, 8 UTILIZAÇÕES. AF_09/2020	m²	6,44	68,06	87,67	564,59	
5.1.2.1.13	96536	SINAPI	FABRICAÇÃO, MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA PARA VIGA BALDRAME, EM MADEIRA SERRADA, E=25 MM, 4 UTILIZAÇÕES. AF_06/2017	m²	7,28	73,81	95,08	692,18	

Obra				Bancos		B.D.I.		Encargos Sociais
SESC - REFORMAS E REPAROS NA ÁREA EXTERNA				SINAPI - 11/2023 - Tocantins ORSE - 10/2023 - Sergipe CPOS/CDHU - 08/2023 - São Paulo		Padrão - 28,82%		Não Desonerado
Orçamento Sintético								
Item	Código	Banco	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit	Valor Unit com BDI	Total
5.1.2.1.14	74106/001	SINAPI	IMPERMEABILIZACAO DE ESTRUTURAS ENTERRADAS, COM TINTA ASFALTICA, DUAS DEMAOS.	m²	12,01	14,30	18,42	221,22
5.1.2.1.15	041003	AGETOP CIVIL	ATERRO INTERNO SEM APILOAMENTO COM TRANSPORTE EM CARRINHO MÃO	m³	403,2	26,68	34,36	13.853,95
5.1.2.1.16	041013	AGETOP CIVIL	COMPACTAÇÃO MECÂNICA DE SOLO COM COMPACTADOR DE PERCUSSÃO (SAPO MECÂNICO)	m³	403,2	6,69	8,61	3.471,55
5.1.2.2			SUPERESTRUTURA		1			41.981,9
5.1.2.2.1	94965	SINAPI	CONCRETO FCK = 25MPA, TRAÇO 1:2,3:2,7 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_05/2021	m³	6,46	567,30	730,79	4.720,90
5.1.2.2.2	92269	SINAPI	FABRICAÇÃO DE FÔRMA PARA PILARES E ESTRUTURAS SIMILARES, EM MADEIRA SERRADA, E=25 MM. AF_09/2020	m²	30,6	152,29	196,17	6.002,80
5.1.2.2.3	92429	SINAPI	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA DE PILARES RETANGULARES E ESTRUTURAS SIMILARES, PÉ-DIREITO DUPLO, EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA RESINADA, 8 UTILIZAÇÕES. AF_09/2020	m²	30,6	80,96	104,29	3.191,27
5.1.2.2.4	96536	SINAPI	FABRICAÇÃO, MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA PARA VIGA BALDRAME, EM MADEIRA SERRADA, E=25 MM, 4 UTILIZAÇÕES. AF_06/2017	m²	26,63	73,81	95,08	2.531,98
5.1.2.2.5	92759	SINAPI	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	110	13,40	17,26	1.898,60
5.1.2.2.6	92762	SINAPI	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	145	10,67	13,74	1.992,30
5.1.2.2.7	92763	SINAPI	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 12,5 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	63,5	8,99	11,58	735,33
5.1.2.2.8	SC - COBE00000018	Próprio	LAJE MACIÇA (COBERTURA)	m²	32,47	499,88	643,94	20.908,73
5.1.3			CONSTRUÇÃO - PAREDES E REVESTIMENTOS		1			234.799,98
5.1.3.1	103330	SINAPI	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA HORIZONTAL DE 11,5X19X19 CM (ESPESSURA 11,5 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF_12/2021	m²	435,95	87,46	112,66	49.114,12
5.1.3.2	87879	SINAPI	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIAS E ESTRUTURAS DE CONCRETO INTERNAS, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400L. AF_10/2022	m²	871,9	4,33	5,57	4.856,48
5.1.3.3	87547	SINAPI	MASSA ÚNICA, PARA RECEBIMENTO DE PINTURA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400L, APLICADA MANUALMENTE EM FACES INTERNAS DE PAREDES, ESPESSURA DE 10MM, COM EXECUÇÃO DE TALISCAS. AF_06/2014	m²	871,9	25,40	32,72	28.528,56
5.1.3.4	87531	SINAPI	EMBOÇO, PARA RECEBIMENTO DE CERÂMICA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400L, APLICADO MANUALMENTE EM FACES INTERNAS DE PAREDES, PARA AMBIENTE COM ÁREA ENTRE 5M2 E 10M2, ESPESSURA DE 20MM, COM EXECUÇÃO DE TALISCAS. AF_06/2014	m²	987,94	38,88	50,08	49.476,03
5.1.3.5	104612	SINAPI	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 60X60 CM APLICADAS A MEIA ALTURA DAS PAREDES. AF_02/2023 PE	m²	987,94	80,80	104,08	102.824,79
5.1.4			VERGA E CONTRA VERGA		1			11.282,82
5.1.4.1	93182	SINAPI	VERGA PRÉ-MOLDADA PARA JANELAS COM ATÉ 1,5 M DE VÃO. AF_03/2016	M	20,95	47,73	61,48	1.288,00
5.1.4.2	93183	SINAPI	VERGA PRÉ-MOLDADA PARA JANELAS COM MAIS DE 1,5 M DE VÃO. AF_03/2016	M	104,3	60,67	78,15	8.151,04
5.1.4.3	93184	SINAPI	VERGA PRÉ-MOLDADA PARA PORTAS COM ATÉ 1,5 M DE VÃO. AF_03/2016	M	36,3	35,48	45,70	1.658,91
5.1.4.4	93185	SINAPI	VERGA PRÉ-MOLDADA PARA PORTAS COM MAIS DE 1,5 M DE VÃO. AF_03/2016	M	2,4	59,80	77,03	184,87
5.1.5			SOLEIRA E PEITORIL		1			1.089,36
5.1.5.1	98689	SINAPI	SOLEIRA EM GRANITO, LARGURA 15 CM, ESPESSURA 2,0 CM. AF_09/2020	M	2,29	116,44	149,99	343,47
5.1.5.2	101965	SINAPI	PEITORIL LINEAR EM GRANITO OU MÁRMORE, L = 15CM, COMPRIMENTO DE ATÉ 2M, ASSENTADO COM ARGAMASSA 1:6 COM ADITIVO. AF_11/2020	M	4,35	133,11	171,47	745,89
5.1.6			PORTAS		1			50.259,41
5.1.6.1	SC - ESQV000000020	Próprio	PORTA DE MADEIRA, ESPESSURA DE 3,5 CM, INCLUSO DOBRADIÇA E PINTURA	M²	20,79	824,19	1.061,72	22.073,15
5.1.6.2	12036	ORSE	Portão em ferro, em tubo de aço galv. 2" e tela ondulada malha 3/8"	m²	2	715,15	921,25	1.842,50
5.1.6.3	SC - ESQV000000029	Próprio	PORTA DE VIDRO TEMPERADO 10MM INCLUSO FERRAGENS	M²	25,62	798,21	1.028,25	26.343,76
5.1.7			JANELAS		1			85.404,39
5.1.7.1	94569	SINAPI	JANELA DE ALUMÍNIO TIPO MAXIM-AR, COM VIDROS, BATENTE E FERRAGENS. EXCLUSIVE ALIZAR, ACABAMENTO E CONTRAMARCO. FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	m²	79,92	663,10	854,20	68.267,66
5.1.7.2	SC - ESQV000000040	Próprio	JANELA DE VIDRO TEMPERADO, E= 8 MM, DE CORRER, INCL. FERRAGENS, ROLDANAS E TRINCO	m²	22,95	447,30	576,21	13.224,01
5.1.7.3	SC - ESQVO000000028	Próprio	VIDRO TEMPERADO 8 MM FIXO, INCOLOR, PARA FIXAÇÃO	M²	7,38	411,57	530,18	3.912,72
5.1.8			PINTURA DAS PAREDES EXTERNAS		1			11.208,68
5.1.8.1	2344	ORSE	Preparo de superfície com lixamento de paredes e tetos	m²	263,61	4,00	5,15	1.357,59
5.1.8.2	88485	SINAPI	FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF_04/2023	m²	263,61	3,61	4,65	1.225,78
5.1.8.3	88495	SINAPI	EMASSAMENTO COM MASSA LÁTEX, APLICAÇÃO EM PAREDE, UMA DEMÃO, LIXAMENTO MANUAL. AF_04/2023	m²	263,61	12,16	15,66	4.128,13

Obra				Bancos		B.D.I.		Encargos Sociais
SESC - REFORMAS E REPAROS NA ÁREA EXTERNA				SINAPI - 11/2023 - Tocantins ORSE - 10/2023 - Sergipe CPOS/CDHU - 08/2023 - São Paulo		Padrão - 28,82%		Não Desonerado
Orçamento Sintético								
Item	Código	Banco	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit	Valor Unit com BDI	Total
5.1.8.4	88489	SINAPI	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF 04/2023	m²	263,61	13,25	17,06	4.497,18
5.1.9			PINTURA DAS PAREDES INTERNAS		1			28.196,70
5.1.9.1	2344	ORSE	Preparo de superfície com lixamento de paredes e tetos	m²	663,14	4,00	5,15	3.415,17
5.1.9.2	88485	SINAPI	FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF 04/2023	m²	663,14	3,61	4,65	3.083,60
5.1.9.3	88495	SINAPI	EMASSAMENTO COM MASSA LÁTEX, APLICAÇÃO EM PAREDE, UMA DEMÃO, LIXAMENTO MANUAL. AF 04/2023	m²	663,14	12,16	15,66	10.384,77
5.1.9.4	88489	SINAPI	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF 04/2023	m²	663,14	13,25	17,06	11.313,16
5.1.10			PISOS		1			198.617,00
5.1.10.1	95241	SINAPI	LASTRO DE CONCRETO MAGRO, APLICADO EM PISOS, LAJES SOBRE SOLO OU RADIER, ESPESSURA DE 5 CM. AF 07/2016	m²	860	33,35	42,96	36.945,60
5.1.10.2	87632	SINAPI	CONTRAPISO EM ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (CIMENTO E AREIA), PREPARO MANUAL, APLICADO EM ÁREAS SECAS SOBRE LAJE, ADERIDO, ACABAMENTO NÃO REFORÇADO, ESPESSURA 3CM. AF_07/2021	m²	860	46,96	60,49	52.021,40
5.1.10.3	104162	SINAPI	PISO EM GRANILITE, MARMORITE OU GRANITINA EM AMBIENTES INTERNOS, COM ESPESSURA DE 8 MM, INCLUSO MISTURA EM BETONEIRA, COLOCAÇÃO DAS JUNTAS, APLICAÇÃO DO PISO, 4 POLIMENTOS COM POLITRIZ, ESTUCAMENTO, SELADOR E CERA. AF 06/2022	m²	860	98,98	127,50	109.650,00
5.1.11			ESTRUTURA, COBERTURA E FORRO		1			110.693,59
5.1.11.1	94216	SINAPI	TELHAMENTO COM TELHA METÁLICA TERMOACÚSTICA E = 30 MM, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO IÇAMENTO. AF 07/2019	m²	68,9	194,08	250,01	17.225,68
5.1.11.2	94231	SINAPI	RUFO EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 24, CORTE DE 25 CM, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF 07/2019	M	23,39	53,02	68,30	1.597,53
5.1.11.3	94229	SINAPI	CALHA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 24, DESENVOLVIMENTO DE 100 CM, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF 07/2019	M	11,44	163,99	211,25	2.416,70
5.1.11.4	96115	SINAPI	FORRO DE FIBRA MINERAL, PARA AMBIENTES COMERCIAIS, INCLUSIVE ESTRUTURA DE FIXAÇÃO. AF 05/2017 P	m²	216,66	131,37	169,23	36.665,37
5.1.11.5	73986/001	SINAPI	FORRO DE GESSO EM PLACAS 60X60CM, ESPESSURA 1,2CM, INCLUSIVE FIXACAO COM ARAME	m²	524,29	38,38	49,44	25.920,89
5.1.11.6	88488	SINAPI	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM TETO, DUAS DEMÃOS. AF 04/2023	m²	524,29	15,49	19,95	10.459,58
5.1.11.7	100775	SINAPI	ESTRUTURA TRELIÇADA DE COBERTURA, TIPO FINK, COM LIGAÇÕES SOLDADAS, INCLUSOS PERFIS METÁLICOS, CHAPAS METÁLICAS, MÃO DE OBRA E TRANSPORTE COM GUINDASTE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 01/2020 PSA	KG	964,6	13,21	17,01	16.407,84
5.1.12			BANCADAS, DIVISÓRIAS E CORRIMÃO		1			42.559,12
5.1.12.1	10759	ORSE	Bancada em granito cinza andorinha, e=2cm	m²	36,29	558,95	720,03	26.129,88
5.1.12.2	6069	ORSE	Guarda-corpo Metálico para Escada Marinheiro em aço CA-50 - Rev. 01	m	24,74	270,95	349,03	8.635,00
5.1.12.3	102257	SINAPI	DIVISORIA SANITÁRIA, TIPO CABINE, EM PAINEL DE GRANILITE, ESP = 3CM, ASSENTADO COM ARGAMASSA COLANTE AC III-E, EXCLUSIVE FERRAGENS. AF 01/2021	m²	18,32	330,27	425,45	7.794,24
5.1.13			INSTALAÇÃO HIDRAULICA		1			15.024,96
5.1.13.1	86910	SINAPI	TORNEIRA CROMADA TUBO MÓVEL, DE PAREDE, 1/2 OU 3/4, PARA PIA DE COZINHA, PADRÃO MÉDIO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	11	135,97	175,15	1.926,65
5.1.13.2	100860	SINAPI	CHUVEIRO ELÉTRICO COMUM CORPO PLÁSTICO, TIPO DUCHA FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 01/2020	UN	2	92,71	119,42	238,84
5.1.13.3	100858	SINAPI	MICTÓRIO SIFONADO LOUÇA BRANCA PADRÃO MÉDIO FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 01/2020	UN	2	614,33	791,37	1.582,74
5.1.13.4	86932	SINAPI	VASO SANITÁRIO SIFONADO COM CAIXA ACOPLADA LOUÇA BRANCA - PADRÃO MÉDIO, INCLUSO ENGATE FLEXÍVEL EM METAL CROMADO, 1/2 X 40CM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 01/2020	UN	4	533,01	686,62	2.746,48
5.1.13.5	3687	ORSE	Torneira plastica para tanque de lavar, HERC 1126, 1/2" ou similar	un	3	23,94	30,83	92,49
5.1.13.6	080570	AGETOP CIVIL	TORNEIRA DE MESA PARA LAVATÓRIO DIÂMETRO DE 1/2"	Un	2	75,73	97,55	195,10
5.1.13.7	080926	AGETOP CIVIL	REGISTRO DE GAVETA C/CANOPLA DIAMETRO 3/4"	Un	10	105,67	136,12	1.361,20
5.1.13.8	1466	ORSE	Registro gaveta c/ canopla cromada, d=25mm (1") - ref. 1509 Deca ou similar	un	2	101,88	131,24	262,48
5.1.13.9	080946	AGETOP CIVIL	REGISTRO DE PRESSAO C/CANOPLA CROMADA DIAM.3/4"	Un	2	102,36	131,86	263,72
5.1.13.10	081066	AGETOP CIVIL	ADAPTADOR SOLDÁVEL CURTO C/ BOLSA E ROSCA PARA REGISTRO 25X3/4"	Un	22	4,42	5,69	125,18
5.1.13.11	89501	SINAPI	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 50MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 06/2022	UN	2	13,65	17,58	35,16
5.1.13.12	89362	SINAPI	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 06/2022	UN	26	9,05	11,65	302,90
5.1.13.13	89356	SINAPI	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 06/2022	M	77,2	22,74	29,29	2.261,18
5.1.13.14	103979	SINAPI	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DN 50MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 06/2022	M	16,97	29,07	37,44	635,35
5.1.13.15	89357	SINAPI	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DN 32MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 06/2022	M	15,58	31,33	40,35	628,65
5.1.13.16	1180	ORSE	Tê de redução 90º de pvc rígido soldável, marrom diâm = 50 x 25mm	un	2	25,87	33,32	66,64
5.1.13.17	1177	ORSE	Tê de redução 90º de pvc rígido soldável, marrom diâm = 32 x 25mm	un	6	16,40	21,12	126,72
5.1.13.18	90373	SINAPI	JOELHO 90 GRAUS COM BUCHA DE LATÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, X 1/2 INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 06/2022	UN	12	12,54	16,15	193,80
5.1.13.19	89366	SINAPI	JOELHO 90 GRAUS COM BUCHA DE LATÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, X 3/4 INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 06/2022	UN	6	15,76	20,30	121,80
5.1.13.20	90374	SINAPI	TÊ COM BUCHA DE LATÃO NA BOLSA CENTRAL, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM X 3/4, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 06/2022	UN	1	21,43	27,60	27,60
5.1.13.21	13118	ORSE	Torneira para Lavatório de Parede Pressmatic Antivandalismo AP/BP 85 mm 17165006 Docol	un	2	670,89	864,24	1.728,48

Obra				Bancos		B.D.I.		Encargos Sociais
SESC - REFORMAS E REPAROS NA ÁREA EXTERNA				SINAPI - 11/2023 - Tocantins ORSE - 10/2023 - Sergipe CPOS/CDHU - 08/2023 - São Paulo		Padrão - 28,82%		Não Desonerado
Orçamento Sintético								
Item	Código	Banco	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit	Valor Unit com BDI	Total
5.1.13.22	89396	SINAPI	TÊ COM BUCHA DE LATÃO NA BOLSA CENTRAL, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM X 1/2 , INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 06/2022	UN	4	19,76	25,45	101,80
5.1.14			INSTALAÇÃO SANITARIA		1			47.307,26
5.1.14.1			AMBIENTES - CARNE, VERDURAS, PANEAS E CIRCULAÇÃO		1			16.133,65
5.1.14.1.1	SC - INHI00000029	Próprio	CAIXA DE GORDURA SIMPLES - RETANGULAR, EM ALVENARIA COM TIJOLOS CERÂMICOS MACIÇOS, DIMENSÕES 60X60CM	UNID	4	447,68	576,70	2.306,80
5.1.14.1.2	SC - INHI00000023	Próprio	CAIXA DE INSPEÇÃO EM ALVENARIA DE TIJOLO MACIÇO 60X60X60CM	UND	1	249,62	321,56	321,56
5.1.14.1.3	4525	ORSE	Poço de visita em concreto armado, esp. = 0,14m, dim. int. = 0.80 x 0.80 x 1.80m com inspeção em concreto armado	un	1	4.232,76	5.452,64	5.452,64
5.1.14.1.4	SC - INHI00000030	Próprio	SIFÃO DE COPO 1"/2" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	UN	10	25,09	32,32	323,20
5.1.14.1.5	86879	SINAPI	VÁLVULA EM PLÁSTICO 1 PARA PIA, TANQUE OU LAVATÓRIO, COM OU SEM LADRÃO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 01/2020	UN	10	9,28	11,95	119,50
5.1.14.1.6	89519	SINAPI	CURVA 45 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 75MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 06/2022	UN	2	44,97	57,93	115,86
5.1.14.1.7	103987	SINAPI	CURVA 45 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 50MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	2	22,92	29,52	59,04
5.1.14.1.8	89519	SINAPI	CURVA 45 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 75MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 06/2022	UN	1	44,97	57,93	57,93
5.1.14.1.9	89502	SINAPI	JOELHO 45 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 50MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 06/2022	UN	4	16,15	20,80	83,20
5.1.14.1.10	89515	SINAPI	JOELHO 45 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 75MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 06/2022	UN	3	79,28	102,12	306,36
5.1.14.1.11	89737	SINAPI	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 75 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF 08/2022	UN	20	21,74	28,00	560,00
5.1.14.1.12	89827	SINAPI	JUNÇÃO SIMPLES, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 X 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM PRUMADA DE ESGOTO SANITÁRIO OU VENTILAÇÃO. AF 08/2022	UN	1	19,05	24,54	24,54
5.1.14.1.13	89830	SINAPI	JUNÇÃO SIMPLES, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 75 X 75 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM PRUMADA DE ESGOTO SANITÁRIO OU VENTILAÇÃO. AF 08/2022	UN	2	37,08	47,76	95,52
5.1.14.1.14	103995	SINAPI	LUVA, PVC, SOLDÁVEL, DN 50MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 06/2022	UN	17	14,35	18,48	314,16
5.1.14.1.15	89611	SINAPI	LUVA, PVC, SOLDÁVEL, DN 75MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 06/2022	UN	10	30,54	39,34	393,40
5.1.14.1.16	9377	ORSE	Tubo pvc rígido soldavel, serie reforçada, p/esgoto e aguas pluviais, d= 100mm	m	21,72	51,67	66,56	1.445,68
5.1.14.1.17	89449	SINAPI	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DN 50MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 06/2022	M	16,62	17,86	23,00	382,26
5.1.14.1.18	89451	SINAPI	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DN 75MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 06/2022	M	22,56	46,59	60,01	1.353,82
5.1.14.1.19	90696	SINAPI	TUBO DE PVC PARA REDE COLETORA DE ESGOTO DE PAREDE MACIÇA, DN 200 MM, JUNTA ELÁSTICA - FORNECIMENTO E ASSENTAMENTO. AF 01/2021	M	11,27	145,05	186,85	2.105,79
5.1.14.1.20	89503	SINAPI	CURVA 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 50MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 06/2022	UN	1	21,72	27,97	27,97
5.1.14.1.21	89520	SINAPI	JOELHO 45 GRAUS, PVC, SERIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE ENCAMINHAMENTO. AF 06/2022	UN	1	15,35	19,77	19,77
5.1.14.1.22	89731	SINAPI	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF 08/2022	UN	5	14,30	18,42	92,10
5.1.14.1.23	89785	SINAPI	JUNÇÃO SIMPLES, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 X 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF 08/2022	UN	1	25,65	33,04	33,04
5.1.14.1.24	89813	SINAPI	LUVA SIMPLES, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM PRUMADA DE ESGOTO SANITÁRIO OU VENTILAÇÃO. AF 08/2022	UN	5	5,62	7,23	36,15
5.1.14.1.25	104348	SINAPI	TERMINAL DE VENTILAÇÃO, PVC, SÉRIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM PRUMADA DE ESGOTO SANITÁRIO OU VENTILAÇÃO. AF 08/2022	UN	3	10,93	14,08	42,24
5.1.14.1.26	1585	ORSE	Tê sanitário em pvc rígido soldável, para esgoto primário, diâm = 50 x 50mm	un	2	23,73	30,56	61,12
5.1.14.2			AMBIENTE - LANCHONETE		1			1.124,86
5.1.14.2.1	081666	AGETOP CIVIL	CORPO CAIXA SIFONADA DIAM. 250 X 230 X 75	Un	1	73,14	94,21	94,21
5.1.14.2.2	SC - ASTU00000031	Próprio	SIFÃO FLEXIVEL 1.1/4 X 2	UND	1	26,04	33,54	33,54
5.1.14.2.3	3680	ORSE	Válvula em PVC para tanque de lavar, 1 1/4", acabamento branco, ASTRA VT1 ou similar	un	1	19,02	24,50	24,50
5.1.14.2.4	89502	SINAPI	JOELHO 45 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 50MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 06/2022	UN	1	16,15	20,80	20,80
5.1.14.2.5	89515	SINAPI	JOELHO 45 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 75MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 06/2022	UN	1	79,28	102,12	102,12
5.1.14.2.6	89737	SINAPI	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 75 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF 08/2022	UN	2	21,74	28,00	56,00
5.1.14.2.7	103995	SINAPI	LUVA, PVC, SOLDÁVEL, DN 50MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 06/2022	UN	2	14,35	18,48	36,96
5.1.14.2.8	89611	SINAPI	LUVA, PVC, SOLDÁVEL, DN 75MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 06/2022	UN	1	30,54	39,34	39,34
5.1.14.2.9	89449	SINAPI	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DN 50MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 06/2022	M	1,16	17,86	23,00	26,68

Obra				Bancos		B.D.I.		Encargos Sociais
SESC - REFORMAS E REPAROS NA ÁREA EXTERNA				SINAPI - 11/2023 - Tocantins ORSE - 10/2023 - Sergipe CPOS/CDHU - 08/2023 - São Paulo		Padrão - 28,82%		Não Desonerado
Orçamento Sintético								
Item	Código	Banco	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit	Valor Unit com BDI	Total
5.1.14.2.10	89451	SINAPI	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DN 75MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 06/2022	M	11,51	46,59	60,01	690,71
5.1.14.3			LAVANDERIA		1			1.097,00
5.1.14.3.1	081666	AGETOP CIVIL	CORPO CAIXA SIFONADA DIAM. 250 X 230 X 75	Un	1	73,14	94,21	94,21
5.1.14.3.2	SC - ASTU00000031	Próprio	SIFÃO FLEXIVEL 1.1/4 X 2	UND	2	26,04	33,54	67,08
5.1.14.3.3	3680	ORSE	Válvula em PVC para tanque de lavar, 1 1/4", acabamento branco, ASTRA VT1 ou similar	un	2	19,02	24,50	49,00
5.1.14.3.4	89502	SINAPI	JOELHO 45 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 50MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 06/2022	UN	1	16,15	20,80	20,80
5.1.14.3.5	89737	SINAPI	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 75 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF 08/2022	UN	4	21,74	28,00	112,00
5.1.14.3.6	89827	SINAPI	JUNÇÃO SIMPLES, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 X 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM PRUMADA DE ESGOTO SANITÁRIO OU VENTILAÇÃO. AF 08/2022	UN	1	19,05	24,54	24,54
5.1.14.3.7	103995	SINAPI	LUVA, PVC, SOLDÁVEL, DN 50MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 06/2022	UN	4	14,35	18,48	73,92
5.1.14.3.8	89449	SINAPI	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DN 50MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 06/2022	M	2,72	17,86	23,00	62,56
5.1.14.3.9	89451	SINAPI	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DN 75MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 06/2022	M	9,88	46,59	60,01	592,89
5.1.14.4			AMBIENTE - PIA DO REFEITORIO		1			1.641,69
5.1.14.4.1	SC - INHI00000023	Próprio	CAIXA DE INSPEÇÃO EM ALVENARIA DE TIJOLO MACIÇO 60X60X60CM	UND	1	249,62	321,56	321,56
5.1.14.4.2	SC - ASTU00000031	Próprio	SIFÃO FLEXIVEL 1.1/4 X 2	UND	2	26,04	33,54	67,08
5.1.14.4.3	3680	ORSE	Válvula em PVC para tanque de lavar, 1 1/4", acabamento branco, ASTRA VT1 ou similar	un	2	19,02	24,50	49,00
5.1.14.4.4	89502	SINAPI	JOELHO 45 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 50MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 06/2022	UN	1	16,15	20,80	20,80
5.1.14.4.5	89744	SINAPI	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF 08/2022	UN	1	26,46	34,08	34,08
5.1.14.4.6	89737	SINAPI	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 75 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF 08/2022	UN	4	21,74	28,00	112,00
5.1.14.4.7	89827	SINAPI	JUNÇÃO SIMPLES, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 X 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM PRUMADA DE ESGOTO SANITÁRIO OU VENTILAÇÃO. AF 08/2022	UN	1	19,05	24,54	24,54
5.1.14.4.8	103995	SINAPI	LUVA, PVC, SOLDÁVEL, DN 50MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 06/2022	UN	4	14,35	18,48	73,92
5.1.14.4.9	SC - INHI00000010	Próprio	TUBO DE PVC, DN 100 MM, PONTA, BOLSA E VIROLA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	M	1,82	45,85	59,06	107,48
5.1.14.4.10	9377	ORSE	Tubo pvc rígido soldavel, serie reforçada, p/esgoto e aguas pluviais, d= 100mm	m	10,93	51,67	66,56	727,50
5.1.14.4.11	89449	SINAPI	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DN 50MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 06/2022	M	4,51	17,86	23,00	103,73
5.1.14.5			AMBIENTE - WC MASCULINO E FEMININO		1			27.310,06
5.1.14.5.1	4525	ORSE	Poço de visita em concreto armado, esp. = 0,14m, dim. int. = 0.80 x 0.80 x 1.80m com inspeção em concreto armado	un	2	4.232,76	5.452,64	10.905,28
5.1.14.5.2	081663	AGETOP CIVIL	CORPO CAIXA SIFONADA DIAM. 150 X 150 X 50	Un	4	46,71	60,17	240,68
5.1.14.5.3	081665	AGETOP CIVIL	CORPO CAIXA SIFONADA DIAM. 250 X 172 X 50	Un	2	67,52	86,97	173,94
5.1.14.5.4	4396	ORSE	Sifao cromado para lavatorio, DECA ref.1680C 1 x 1 1/2 ou similar	un	2	175,49	226,06	452,12
5.1.14.5.5	SC - ASTU00000031	Próprio	SIFÃO FLEXIVEL 1.1/4 X 2	UND	3	26,04	33,54	100,62
5.1.14.5.6	86879	SINAPI	VÁLVULA EM PLÁSTICO 1 PARA PIA, TANQUE OU LAVATÓRIO, COM OU SEM LADRÃO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 01/2020	UN	2	9,28	11,95	23,90
5.1.14.5.7	3680	ORSE	Válvula em PVC para tanque de lavar, 1 1/4", acabamento branco, ASTRA VT1 ou similar	un	3	19,02	24,50	73,50
5.1.14.5.8	1537	ORSE	Curva 45° curta em pvc rígido soldável, diâm = 100mm	un	1	37,17	47,88	47,88
5.1.14.5.9	89500	SINAPI	CURVA 45 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 40MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 06/2022	UN	1	12,14	15,63	15,63
5.1.14.5.10	103982	SINAPI	CURVA 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 40MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	2	23,00	29,62	59,24
5.1.14.5.11	89810	SINAPI	JOELHO 45 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM PRUMADA DE ESGOTO SANITÁRIO OU VENTILAÇÃO. AF 08/2022	UN	1	28,48	36,68	36,68
5.1.14.5.12	89516	SINAPI	JOELHO 45 GRAUS, PVC, SERIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 40 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE ENCAMINHAMENTO. AF 06/2022	UN	1	8,00	10,30	10,30
5.1.14.5.13	89502	SINAPI	JOELHO 45 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 50MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 06/2022	UN	7	16,15	20,80	145,60
5.1.14.5.14	89515	SINAPI	JOELHO 45 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 75MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 06/2022	UN	2	79,28	102,12	204,24
5.1.14.5.15	89744	SINAPI	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF 08/2022	UN	4	26,46	34,08	136,32
5.1.14.5.16	89737	SINAPI	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 75 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF 08/2022	UN	6	21,74	28,00	168,00
5.1.14.5.17	SC - INHI00000036	Próprio	JOELHO 90 GRAUS, PVC, COM ANEL PARA ESGOTO SECUNDÁRIO, DN 40 MM X 1.1/2"	UN	2	17,93	23,09	46,18

Obra				Bancos		B.D.I.		Encargos Sociais	
SESC - REFORMAS E REPAROS NA ÁREA EXTERNA				SINAPI - 11/2023 - Tocantins ORSE - 10/2023 - Sergipe CPOS/CDHU - 08/2023 - São Paulo		Padrão - 28,82%		Não Desonerado	
Orçamento Sintético									
Item	Código	Banco	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit	Valor Unit com BDI	Total	
5.1.14.5.18	1636	ORSE	Junção simples em pvc rígido c/ anéis, para esgoto primário, diâm =100 x 50mm	un	2	46,06	59,33	118,66	
5.1.14.5.19	89797	SINAPI	JUNÇÃO SIMPLES, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 X 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF 08/2022	UN	3	49,78	64,12	192,36	
5.1.14.5.20	89827	SINAPI	JUNÇÃO SIMPLES, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 X 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM PRUMADA DE ESGOTO SANITÁRIO OU VENTILAÇÃO. AF 08/2022	UN	2	19,05	24,54	49,08	
5.1.14.5.21	1560	ORSE	Junção simples em pvc rígido soldável, para esgoto primário, diâm = 75 x 50mm Rev.01 - 10/2022	un	1	30,43	39,19	39,19	
5.1.14.5.22	5496	ORSE	Fornecimento de luva com bolsas junta elástica, de ferro fundido, diam. = 100mm	un	11	331,43	426,94	4.696,34	
5.1.14.5.23	103995	SINAPI	LUVA, PVC, SOLDÁVEL, DN 50MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 06/2022	UN	15	14,35	18,48	277,20	
5.1.14.5.24	89611	SINAPI	LUVA, PVC, SOLDÁVEL, DN 75MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 06/2022	UN	2	30,54	39,34	78,68	
5.1.14.5.25	1656	ORSE	Redução excêntrica em pvc rígido c/ anéis, para esgoto primário, diâm =100 x 50mm	un	1	20,19	26,00	26,00	
5.1.14.5.26	104085	SINAPI	TUBO, PVC OCRE, JUNTA ELÁSTICA, DN 100 MM, PARA COLETOR PREDIAL DE ESGOTO. AF 06/2022	M	10,96	50,39	64,91	711,41	
5.1.14.5.27	103978	SINAPI	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DN 40MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 06/2022	M	9,5	25,54	32,90	312,55	
5.1.14.5.28	89449	SINAPI	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DN 50MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 06/2022	M	31,38	17,86	23,00	721,74	
5.1.14.5.29	89451	SINAPI	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DN 75MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 06/2022	M	14,37	46,59	60,01	862,34	
5.1.14.5.30	90696	SINAPI	TUBO DE PVC PARA REDE COLETORA DE ESGOTO DE PAREDE MACIÇA, DN 200 MM, JUNTA ELÁSTICA - FORNECIMENTO E ASSENTAMENTO. AF 01/2021	M	27,83	145,05	186,85	5.200,03	
5.1.14.5.31	89520	SINAPI	JOELHO 45 GRAUS, PVC, SERIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE ENCAMINHAMENTO. AF 06/2022	UN	2	15,35	19,77	39,54	
5.1.14.5.32	89731	SINAPI	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF 08/2022	UN	7	14,30	18,42	128,94	
5.1.14.5.33	89785	SINAPI	JUNÇÃO SIMPLES, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 X 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF 08/2022	UN	5	25,65	33,04	165,20	
5.1.14.5.34	89831	SINAPI	CONECTOR, CPVC, SOLDÁVEL, DN 42MM X 1.1/2 , INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 06/2022	UN	10	53,48	68,89	688,90	
5.1.14.5.35	104348	SINAPI	TERMINAL DE VENTILAÇÃO, PVC, SÉRIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM PRUMADA DE ESGOTO SANITÁRIO OU VENTILAÇÃO. AF 08/2022	UN	1	10,93	14,08	14,08	
5.1.14.5.36	89825	SINAPI	TE, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 X 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM PRUMADA DE ESGOTO SANITÁRIO OU VENTILAÇÃO. AF 08/2022	UN	5	16,70	21,51	107,55	
5.1.14.5.37	1659	ORSE	Tê sanitário em pvc rígido c/ anéis, para esgoto primário, diâm = 75 x 50mm Rev. 01 - 10/2022	un	1	31,18	40,16	40,16	
5.1.15			INSTALAÇÕES ELETRICAS		1			50.260,36	
5.1.15.1	071695	AGETOP CIVIL	LUMINÁRIA PLAFON LED QUADRADA DE EMBUTIR, 36W, 60X60 CM (MEDIDAS APROXIMADAS) - INCLUSO CORTE NO FORRO	un	18	225,34	290,28	5.225,04	
5.1.15.2	SC - ESQV00000045	Próprio	PAINEL PLAFON LED QUADRADO DE EMBUTIR, 30x30cm.	UN	90	104,07	134,06	12.065,40	
5.1.15.3	SC - INEL00000200	Próprio	INSTALAÇÕES ELETRICA	UND	1	25.593,79	32.969,92	32.969,92	
5.1.16			RAMPAS E ESCADAS		1			4.299,06	
5.1.16.1	SC - URBA00000060	Próprio	RAMPA PARA DEFICIENTE FISICO EM CIMENTADO INCLUSIVE BASE	m²	20,19	123,78	159,45	3.219,29	
5.1.16.2	103686	SINAPI	CONCRETAGEM DE ESCADAS, FCK=25 MPA, COM USO DE BOMBA - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF 02/2022 PS	m³	1,02	821,77	1.058,60	1.079,77	
6			BLOCO ESPORTE		1			964.597,16	
6.1			DEMOLIÇÃO		1			72.369,20	
6.1.1	97634	SINAPI	DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO CERÂMICO, DE FORMA MECANIZADA COM MARTELETE, SEM REAPROVEITAMENTO. AF 09/2023	m²	1063	5,90	7,60	8.078,80	
6.1.2	3240	ORSE	Demolição de piso de alta resistência	m²	1063	18,65	24,02	25.533,26	
6.1.3	97641	SINAPI	REMOÇÃO DE FORRO DE GESSO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF 09/2023	m²	1063	2,53	3,25	3.454,75	
6.1.4	SC - SEDI00000032	Próprio	RETIRADA DE DIVISORIA SANITARIA EM GRANITO	m²	65,02	20,17	25,98	1.689,21	
6.1.5	2095	ORSE	Remoção de vaso sanitário	un	13	12,10	15,58	202,54	
6.1.6	SC - SEDI00000034	Próprio	REMOÇÃO DE PIAS	UND	16	28,61	36,85	589,60	
6.1.7	8387	ORSE	Remoção de bancada de granito (ou marmore)	m²	12,67	19,80	25,50	323,08	
6.1.8	97622	SINAPI	DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA DE BLOCO FURADO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF 09/2023	m³	474,28	48,75	62,79	29.780,04	
6.1.9	SC - ESQV00000041	Próprio	REMOÇÃO DE PORTAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO	UN	38	8,31	10,70	406,60	
6.1.10	SC - ESQV00000042	Próprio	RETIRADA DE ESQUADRIAS DE JANELA	UN	12	94,99	122,36	1.468,32	
6.1.11	7215	ORSE	Remocão de metais sanitários (torneira, registros, chuveiros, etc.)	un	10	20,96	27,00	270,00	

Obra				Bancos		B.D.I.		Encargos Sociais
SESC - REFORMAS E REPAROS NA ÁREA EXTERNA				SINAPI - 11/2023 - Tocantins ORSE - 10/2023 - Sergipe CPOS/CDHU - 08/2023 - São Paulo		Padrão - 28,82%		Não Desonerado
Orçamento Sintético								
Item	Código	Banco	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit	Valor Unit com BDI	Total
6.1.12	SC - ESQV00000043	Próprio	Retirada de guarda-corpo	M	12,32	36,11	46,51	573,00
6.2			PAREDES E REVESTIMENTOS		1			229.735,57
6.2.1	103330	SINAPI	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA HORIZONTAL DE 11,5X19X19 CM (ESPESSURA 11,5 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF 12/2021	m²	469	87,46	112,66	52.837,54
6.2.2	87879	SINAPI	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIAS E ESTRUTURAS DE CONCRETO INTERNAS, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400L. AF 10/2022	m²	937,99	4,33	5,57	5.224,60
6.2.3	87547	SINAPI	MASSA ÚNICA, PARA RECEBIMENTO DE PINTURA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400L, APLICADA MANUALMENTE EM FACES INTERNAS DE PAREDES, ESPESSURA DE 10MM, COM EXECUÇÃO DE TALISCAS. AF 06/2014	m²	937,99	25,40	32,72	30.691,03
6.2.4	87531	SINAPI	EMBOÇO, PARA RECEBIMENTO DE CERÂMICA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400L, APLICADO MANUALMENTE EM FACES INTERNAS DE PAREDES, PARA AMBIENTE COM ÁREA ENTRE 5M2 E 10M2, ESPESSURA DE 20MM, COM EXECUÇÃO DE TALISCAS. AF 06/2014	m²	914,52	38,88	50,08	45.799,16
6.2.5	104612	SINAPI	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 60X60 CM APLICADAS A MEIA ALTURA DAS PAREDES. AF 02/2023 PE	m²	914,52	80,80	104,08	95.183,24
6.3			VERGA E CONTRA VERGA		1			2.849,29
6.3.1	93182	SINAPI	VERGA PRÉ-MOLDADA PARA JANELAS COM ATÉ 1,5 M DE VÃO. AF 03/2016	M	1,5	47,73	61,48	92,22
6.3.2	93183	SINAPI	VERGA PRÉ-MOLDADA PARA JANELAS COM MAIS DE 1,5 M DE VÃO. AF 03/2016	M	22,5	60,67	78,15	1.758,37
6.3.3	93184	SINAPI	VERGA PRÉ-MOLDADA PARA PORTAS COM ATÉ 1,5 M DE VÃO. AF 03/2016	M	14,1	35,48	45,70	644,37
6.3.4	93185	SINAPI	VERGA PRÉ-MOLDADA PARA PORTAS COM MAIS DE 1,5 M DE VÃO. AF 03/2016	M	4,6	59,80	77,03	354,33
6.4			SOLEIRAS E PEITORIS		1			731,33
6.4.1	98689	SINAPI	SOLEIRA EM GRANITO, LARGURA 15 CM, ESPESSURA 2,0 CM. AF 09/2020	M	0,81	116,44	149,99	121,49
6.4.2	SC - REVE00000003	Próprio	PEITORIL EM GRANITO CINZA POLIDO, LARGURA DE 15CM, ASSENTADO COM ARGAMASSA TRACO 1:4 (CIMENTO E AREIA MEDIA), PREPARO MANUAL DA ARGAMASSA	M	3,91	121,08	155,97	609,84
6.5			PORTAS		1			89.336,47
6.5.1	SC - ESQV000000029	Próprio	PORTA DE VIDRO TEMPERADO 10MM INCLUSO FERRAGENS	M²	7,14	798,21	1.028,25	7.341,70
6.5.2	SC - ESQV000000020	Próprio	PORTA DE MADEIRA, ESPESSURA DE 3,5 CM, INCLUSO DOBRADIÇA E PINTURA	M²	17,01	824,19	1.061,72	18.059,85
6.5.3	91338	SINAPI	PORTA DE ALUMÍNIO DE ABRIR COM LAMBRI, COM GUARNIÇÃO, FIXAÇÃO COM PARAFUSOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 12/2019	m²	63	787,80	1.014,84	63.934,92
6.6			JANELAS		1			26.522,91
6.6.1	94569	SINAPI	JANELA DE ALUMÍNIO TIPO MAXIM-AR, COM VIDROS, BATENTE E FERRAGENS. EXCLUSIVE ALIZAR, ACABAMENTO E CONTRAMARCO. FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 12/2019	m²	31,05	663,10	854,20	26.522,91
6.7			PINTURAS EXTERNAS.		1			27.236,59
6.7.1	2344	ORSE	Preparo de superfície com lixamento de paredes e tetos	m²	640,56	4,00	5,15	3.298,88
6.7.2	88485	SINAPI	FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF 04/2023	m²	640,56	3,61	4,65	2.978,60
6.7.3	88495	SINAPI	EMASSAMENTO COM MASSA LÁTEX, APLICAÇÃO EM PAREDE, UMA DEMÃO, LIXAMENTO MANUAL. AF 04/2023	m²	640,56	12,16	15,66	10.031,16
6.7.4	88489	SINAPI	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF 04/2023	m²	640,56	13,25	17,06	10.927,95
6.8			PINTURAS INTERNAS		1			20.405,33
6.8.1	2344	ORSE	Preparo de superfície com lixamento de paredes e tetos	m²	479,9	4,00	5,15	2.471,48
6.8.2	88485	SINAPI	FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF 04/2023	m²	479,9	3,61	4,65	2.231,53
6.8.3	88495	SINAPI	EMASSAMENTO COM MASSA LÁTEX, APLICAÇÃO EM PAREDE, UMA DEMÃO, LIXAMENTO MANUAL. AF 04/2023	m²	479,9	12,16	15,66	7.515,23
6.8.4	88489	SINAPI	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF 04/2023	m²	479,9	13,25	17,06	8.187,09
6.9			PISOS		1			245.499,85
6.9.1	95241	SINAPI	LASTRO DE CONCRETO MAGRO, APLICADO EM PISOS, LAJES SOBRE SOLO OU RADIERS, ESPESSURA DE 5 CM. AF 07/2016	m²	1063	33,35	42,96	45.666,48
6.9.2	87632	SINAPI	CONTRAPISO EM ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (CIMENTO E AREIA), PREPARO MANUAL, APLICADO EM ÁREAS SECAS SOBRE LAJE, ADERIDO, ACABAMENTO NÃO REFORÇADO, ESPESSURA 3CM. AF 07/2021	m²	1063	46,96	60,49	64.300,87
6.9.3	104162	SINAPI	PISO EM GRANILITE, MARMORITE OU GRANITINA EM AMBIENTES INTERNOS, COM ESPESSURA DE 8 MM, INCLUSO MISTURA EM BETONEIRA, COLOCAÇÃO DAS JUNTAS, APLICAÇÃO DO PISO, 4 POLIMENTOS COM POLITRIZ, ESTUCAMENTO, SELADOR E CERA. AF 06/2022	m²	1063	98,98	127,50	135.532,50
6.10			ESTRUTURA, COBERTURA E FORRO		1			117.983,24
6.10.1	100775	SINAPI	ESTRUTURA TRELIÇADA DE COBERTURA, TIPO FINK, COM LIGAÇÕES SOLDADAS, INCLUSOS PERFIS METÁLICOS, CHAPAS METÁLICAS, MÃO DE OBRA E TRANSPORTE COM GUINDASTE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 01/2020 PSA	KG	1564,08	13,21	17,01	26.605,00
6.10.2	94216	SINAPI	TELHAMENTO COM TELHA METÁLICA TERMOACÚSTICA E = 30 MM, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO IÇAMENTO. AF 07/2019	m²	111,72	194,08	250,01	27.931,11
6.10.3	94231	SINAPI	RUFO EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 24, CORTE DE 25 CM, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF 07/2019	M	13,8	53,02	68,30	942,54

Obra				Bancos		B.D.I.		Encargos Sociais
SESC - REFORMAS E REPAROS NA ÁREA EXTERNA				SINAPI - 11/2023 - Tocantins ORSE - 10/2023 - Sergipe CPOS/CDHU - 08/2023 - São Paulo		Padrão - 28,82%		Não Desonerado
Orçamento Sintético								
Item	Código	Banco	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit	Valor Unit com BDI	Total
6.10.4	94229	SINAPI	CALHA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 24, DESENVOLVIMENTO DE 100 CM, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF 07/2019	M	47,1	163,99	211,25	9.949,87
6.10.5	73986/001	SINAPI	FORRO DE GESSO EM PLACAS 60X60CM, ESPESSURA 1,2CM, INCLUSIVE FIXACAO COM ARAME	m²	1063	38,38	49,44	52.554,72
6.11			BANCADAS E DIVISORIAS		1			28.958,36
6.11.1	10759	ORSE	Bancada em granito cinza andorinha, e=2cm	m²	7,46	558,95	720,03	5.371,42
6.11.2	102257	SINAPI	DIVISORIA SANITÁRIA, TIPO CABINE, EM PAINEL DE GRANILITE, ESP = 3CM, ASSENTADO COM ARGAMASSA COLANTE AC III-E, EXCLUSIVE FERRAGENS. AF 01/2021	m²	55,44	330,27	425,45	23.586,94
6.12			INSTALAÇÕES HIDRAULICAS		1			24.774,68
6.12.1			AMBIENTE - BANHEIRO FEMININO		1			9.063,06
6.12.1.1	100860	SINAPI	CHUVEIRO ELÉTRICO COMUM CORPO PLÁSTICO, TIPO DUCHA FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 01/2020	UN	8	92,71	119,42	955,36
6.12.1.2	86910	SINAPI	TORNEIRA CROMADA TUBO MÓVEL, DE PAREDE, 1/2 OU 3/4, PARA PIA DE COZINHA, PADRÃO MÉDIO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	5	135,97	175,15	875,75
6.12.1.3	86932	SINAPI	VASO SANITÁRIO SIFONADO COM CAIXA ACOPLADA LOUÇA BRANCA - PADRÃO MÉDIO, INCLUSO ENGATE FLEXÍVEL EM METAL CROMADO, 1/2 X 40CM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 01/2020	UN	5	533,01	686,62	3.433,10
6.12.1.4	94794	SINAPI	REGISTRO DE GAVETA BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 1 1/2", COM ACABAMENTO E CANOPLA CROMADOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 08/2021	UN	1	128,62	165,68	165,68
6.12.1.5	89985	SINAPI	REGISTRO DE PRESSÃO BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 3/4", COM ACABAMENTO E CANOPLA CROMADOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 08/2021	UN	8	69,24	89,19	713,52
6.12.1.6	SC - ASTU00000023	Próprio	BOLSA DE LIGACAO EM PVC FLEXIVEL PARA VASO SANITARIO 1.1/2 " (40 MM)	und	5	17,34	22,33	111,65
6.12.1.7	86884	SINAPI	ENGATE FLEXÍVEL EM PLÁSTICO BRANCO, 1/2 X 30CM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 01/2020	UN	5	10,35	13,33	66,65
6.12.1.8	3697	ORSE	Engate (ligação flexível) para mictório, DECA 4606, 30 cm, acabamento cromado ou similar	un	5	37,98	48,92	244,60
6.12.1.9	081066	AGETOP CIVIL	ADAPTADOR SOLDÁVEL CURTO C/ BOLSA E ROSCA PARA REGISTRO 25X3/4"	Un	16	4,42	5,69	91,04
6.12.1.10	104001	SINAPI	ADAPTADOR CURTO COM BOLSA E ROSCA PARA REGISTRO, PVC, SOLDÁVEL, DN 50MM X 1.1/2, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 06/2022	UN	2	13,11	16,88	33,76
6.12.1.11	103948	SINAPI	BUCHA DE REDUÇÃO, CURTA, PVC, SOLDÁVEL, DN 32 X 25 MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 06/2022	UN	4	7,50	9,66	38,64
6.12.1.12	1084	ORSE	Bucha de redução longa de pvc rígido soldável, marrom, diâm = 50 x 32mm	un	1	20,02	25,78	25,78
6.12.1.13	89362	SINAPI	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 06/2022	UN	6	9,05	11,65	69,90
6.12.1.14	89367	SINAPI	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 32MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 06/2022	UN	2	12,50	16,10	32,20
6.12.1.15	89731	SINAPI	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF 08/2022	UN	1	14,30	18,42	18,42
6.12.1.16	89356	SINAPI	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 06/2022	M	21,95	22,74	29,29	642,91
6.12.1.17	89357	SINAPI	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DN 32MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 06/2022	M	15,31	31,33	40,35	617,75
6.12.1.18	103979	SINAPI	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DN 50MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 06/2022	M	7,29	29,07	37,44	272,93
6.12.1.19	89443	SINAPI	TE, PVC, SOLDÁVEL, DN 32MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 06/2022	UN	2	16,24	20,92	41,84
6.12.1.20	1177	ORSE	Tê de redução 90º de pvc rígido soldável, marrom diâm = 32 x 25mm	un	9	16,40	21,12	190,08
6.12.1.21	1180	ORSE	Tê de redução 90º de pvc rígido soldável, marrom diâm = 50 x 25mm	un	1	25,87	33,32	33,32
6.12.1.22	1181	ORSE	Tê de redução 90º de pvc rígido soldável, marrom diâm = 50 x 32mm	un	1	30,69	39,53	39,53
6.12.1.23	89366	SINAPI	JOELHO 90 GRAUS COM BUCHA DE LATÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, X 3/4 INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 06/2022	UN	5	15,76	20,30	101,50
6.12.1.24	90373	SINAPI	JOELHO 90 GRAUS COM BUCHA DE LATÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, X 1/2 INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 06/2022	UN	9	12,54	16,15	145,35
6.12.1.25	89396	SINAPI	TÊ COM BUCHA DE LATÃO NA BOLSA CENTRAL, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM X 1/2 , INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 06/2022	UN	4	19,76	25,45	101,80
6.12.2			AMBIENTE - BANHEIRO MASCULINO		1			13.691,31
6.12.2.1	100860	SINAPI	CHUVEIRO ELÉTRICO COMUM CORPO PLÁSTICO, TIPO DUCHA FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 01/2020	UN	8	92,71	119,42	955,36
6.12.2.2	100858	SINAPI	MICTÓRIO SIFONADO LOUÇA BRANCA PADRÃO MÉDIO FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 01/2020	UN	3	614,33	791,37	2.374,11
6.12.2.3	86910	SINAPI	TORNEIRA CROMADA TUBO MÓVEL, DE PAREDE, 1/2 OU 3/4, PARA PIA DE COZINHA, PADRÃO MÉDIO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	5	135,97	175,15	875,75
6.12.2.4	86932	SINAPI	VASO SANITÁRIO SIFONADO COM CAIXA ACOPLADA LOUÇA BRANCA - PADRÃO MÉDIO, INCLUSO ENGATE FLEXÍVEL EM METAL CROMADO, 1/2 X 40CM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 01/2020	UN	4	533,01	686,62	2.746,48
6.12.2.5	94794	SINAPI	REGISTRO DE GAVETA BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 1 1/2", COM ACABAMENTO E CANOPLA CROMADOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 08/2021	UN	1	128,62	165,68	165,68
6.12.2.6	89985	SINAPI	REGISTRO DE PRESSÃO BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 3/4", COM ACABAMENTO E CANOPLA CROMADOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 08/2021	UN	8	69,24	89,19	713,52
6.12.2.7	13118	ORSE	Torneira para Lavatório de Parede Pressmatic Antivandalismo AP/BP 85 mm 17165006 Docol	un	3	670,89	864,24	2.592,72

Obra				Bancos		B.D.I.		Encargos Sociais
SESC - REFORMAS E REPAROS NA ÁREA EXTERNA				SINAPI - 11/2023 - Tocantins ORSE - 10/2023 - Sergipe CPOS/CDHU - 08/2023 - São Paulo		Padrão - 28,82%		Não Desonerado
Orçamento Sintético								
Item	Código	Banco	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit	Valor Unit com BDI	Total
6.12.2.8	SC - ASTU00000 023	Próprio	BOLSA DE LIGACAO EM PVC FLEXIVEL PARA VASO SANITARIO 1.1/2 " (40 MM)	und	4	17,34	22,33	89,32
6.12.2.9	86884	SINAPI	ENGATE FLEXÍVEL EM PLÁSTICO BRANCO, 1/2 X 30CM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 01/2020	UN	4	10,35	13,33	53,32
6.12.2.10	3697	ORSE	Engate (ligação flexível) para mictório, DECA 4606, 30 cm, acabamento cromado ou similar	un	5	37,98	48,92	244,60
6.12.2.11	081066	AGETOP CIVIL	ADAPTADOR SOLDÁVEL CURTO C/ BOLSA E ROSCA PARA REGISTRO 25X3/4"	Un	16	4,42	5,69	91,04
6.12.2.12	104001	SINAPI	ADAPTADOR CURTO COM BOLSA E ROSCA PARA REGISTRO, PVC, SOLDÁVEL, DN 50MM X 1.1/2, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 06/2022	UN	2	13,11	16,88	33,76
6.12.2.13	103948	SINAPI	BUCHA DE REDUÇÃO, CURTA, PVC, SOLDÁVEL, DN 32 X 25 MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 06/2022	UN	4	7,50	9,66	38,64
6.12.2.14	1084	ORSE	Bucha de redução longa de pvc rígido soldável, marrom, diâm = 50 x 32mm	un	2	20,02	25,78	51,56
6.12.2.15	89362	SINAPI	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 06/2022	UN	6	9,05	11,65	69,90
6.12.2.16	89367	SINAPI	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 32MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 06/2022	UN	2	12,50	16,10	32,20
6.12.2.17	89371	SINAPI	LUVA, PVC, SOLDÁVEL, DN 20MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 06/2022	UN	4	5,70	7,34	29,36
6.12.2.18	89356	SINAPI	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 06/2022	M	19,59	22,74	29,29	573,79
6.12.2.19	89357	SINAPI	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DN 32MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 06/2022	M	10,75	31,33	40,35	433,76
6.12.2.20	103979	SINAPI	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DN 50MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 06/2022	M	19,72	29,07	37,44	738,31
6.12.2.21	89443	SINAPI	TE, PVC, SOLDÁVEL, DN 32MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 06/2022	UN	1	16,24	20,92	20,92
6.12.2.22	104004	SINAPI	TE, PVC, SOLDÁVEL, DN 50MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 06/2022	UN	1	28,29	36,44	36,44
6.12.2.23	1177	ORSE	Tê de redução 90º de pvc rígido soldável, marrom diâm = 32 x 25mm	un	7	16,40	21,12	147,84
6.12.2.24	1180	ORSE	Tê de redução 90º de pvc rígido soldável, marrom diâm = 50 x 25mm	un	5	25,87	33,32	166,60
6.12.2.25	1181	ORSE	Tê de redução 90º de pvc rígido soldável, marrom diâm = 50 x 32mm	un	1	30,69	39,53	39,53
6.12.2.26	89366	SINAPI	JOELHO 90 GRAUS COM BUCHA DE LATÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, X 3/4 INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 06/2022	UN	4	15,76	20,30	81,20
6.12.2.27	90373	SINAPI	JOELHO 90 GRAUS COM BUCHA DE LATÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, X 1/2 INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 06/2022	UN	12	12,54	16,15	193,80
6.12.2.28	89396	SINAPI	TÊ COM BUCHA DE LATÃO NA BOLSA CENTRAL, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM X 1/2 , INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 06/2022	UN	4	19,76	25,45	101,80
6.12.3			AMBIENTE - WC PCD		1			2.020,31
6.12.3.1	100860	SINAPI	CHUVEIRO ELÉTRICO COMUM CORPO PLÁSTICO, TIPO DUCHA FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 01/2020	UN	1	92,71	119,42	119,42
6.12.3.2	86910	SINAPI	TORNEIRA CROMADA TUBO MÓVEL, DE PAREDE, 1/2 OU 3/4, PARA PIA DE COZINHA, PADRÃO MÉDIO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	1	135,97	175,15	175,15
6.12.3.3	95469	SINAPI	VASO SANITARIO SIFONADO CONVENCIONAL COM LOUÇA BRANCA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 01/2020	UN	1	297,45	383,17	383,17
6.12.3.4	94794	SINAPI	REGISTRO DE GAVETA BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 1 1/2", COM ACABAMENTO E CANOPLA CROMADOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 08/2021	UN	1	128,62	165,68	165,68
6.12.3.5	89985	SINAPI	REGISTRO DE PRESSÃO BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 3/4", COM ACABAMENTO E CANOPLA CROMADOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 08/2021	UN	1	69,24	89,19	89,19
6.12.3.6	1472	ORSE	Válvula de descarga cromada c/ canopla lisa 40 mm (1 1/2")	un	1	325,24	418,97	418,97
6.12.3.7	3697	ORSE	Engate (ligação flexível) para mictório, DECA 4606, 30 cm, acabamento cromado ou similar	un	1	37,98	48,92	48,92
6.12.3.8	104001	SINAPI	ADAPTADOR CURTO COM BOLSA E ROSCA PARA REGISTRO, PVC, SOLDÁVEL, DN 50MM X 1.1/2, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 06/2022	UN	2	13,11	16,88	33,76
6.12.3.9	1083	ORSE	Bucha de redução longa de pvc rígido soldável, marrom, diâm = 50 x 25mm	un	1	17,71	22,81	22,81
6.12.3.10	89731	SINAPI	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF 08/2022	UN	1	14,30	18,42	18,42
6.12.3.11	89362	SINAPI	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 06/2022	UN	4	9,05	11,65	46,60
6.12.3.12	081066	AGETOP CIVIL	ADAPTADOR SOLDÁVEL CURTO C/ BOLSA E ROSCA PARA REGISTRO 25X3/4"	Un	2	4,42	5,69	11,38
6.12.3.13	89356	SINAPI	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 06/2022	M	8,79	22,74	29,29	257,45
6.12.3.14	103979	SINAPI	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DN 50MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 06/2022	M	3,64	29,07	37,44	136,28
6.12.3.15	89395	SINAPI	TE, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 06/2022	UN	1	12,48	16,07	16,07
6.12.3.16	104004	SINAPI	TE, PVC, SOLDÁVEL, DN 50MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 06/2022	UN	1	28,29	36,44	36,44
6.12.3.17	89366	SINAPI	JOELHO 90 GRAUS COM BUCHA DE LATÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, X 3/4 INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 06/2022	UN	2	15,76	20,30	40,60
6.13			INSTALAÇÕES SANITARIAS		1			21.131,18
6.13.1			AMBIENTE - BANHEIRO FEMININO		1			8.270,64
6.13.1.1	081663	AGETOP CIVIL	CORPO CAIXA SIFONADA DIAM. 150 X 150 X 50	Un	3	46,71	60,17	180,51
6.13.1.2	89709	SINAPI	RALO SIFONADO, PVC, DN 100 X 40 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU EM RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF 08/2022	UN	6	20,18	25,99	155,94

Obra				Bancos		B.D.I.		Encargos Sociais
SESC - REFORMAS E REPAROS NA ÁREA EXTERNA				SINAPI - 11/2023 - Tocantins ORSE - 10/2023 - Sergipe CPOS/CDHU - 08/2023 - São Paulo		Padrão - 28,82%		Não Desonerado
Orçamento Sintético								
Item	Código	Banco	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit	Valor Unit com BDI	Total
6.13.1.3	4396	ORSE	Sifao cromado para lavatorio, DECA ref.1680C 1 x 1 1/2 ou similar	un	5	175,49	226,06	1.130,30
6.13.1.4	3680	ORSE	Válvula em PVC para tanque de lavar, 1 1/4", acabamento branco, ASTRA VT1 ou similar	un	5	19,02	24,50	122,50
6.13.1.5	1540	ORSE	Curva 90° curta em pvc rígido soldável, diâm = 100mm	un	5	42,28	54,46	272,30
6.13.1.6	103982	SINAPI	CURVA 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 40MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	11	23,00	29,62	325,82
6.13.1.7	89810	SINAPI	JOELHO 45 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM PRUMADA DE ESGOTO SANITÁRIO OU VENTILAÇÃO. AF_08/2022	UN	4	28,48	36,68	146,72
6.13.1.8	89516	SINAPI	JOELHO 45 GRAUS, PVC, SERIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 40 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE ENCAMINHAMENTO. AF_06/2022	UN	4	8,00	10,30	41,20
6.13.1.9	89502	SINAPI	JOELHO 45 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 50MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	5	16,15	20,80	104,00
6.13.1.10	SC - INHI00000036	Próprio	JOELHO 90 GRAUS, PVC, COM ANEL PARA ESGOTO SECUNDÁRIO, DN 40 MM X 1.1/2"	UN	5	17,93	23,09	115,45
6.13.1.11	1636	ORSE	Junção simples em pvc rígido c/ anéis, para esgoto primário, diâm =100 x 50mm	un	3	46,06	59,33	177,99
6.13.1.12	89797	SINAPI	JUNÇÃO SIMPLES, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 X 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	4	49,78	64,12	256,48
6.13.1.13	103995	SINAPI	LUVA, PVC, SOLDÁVEL, DN 50MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	16	14,35	18,48	295,68
6.13.1.14	89611	SINAPI	LUVA, PVC, SOLDÁVEL, DN 75MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	8	30,54	39,34	314,72
6.13.1.15	104085	SINAPI	TUBO, PVC OCRE, JUNTA ELÁSTICA, DN 100 MM, PARA COLETOR PREDIAL DE ESGOTO. AF_06/2022	M	15,49	50,39	64,91	1.005,45
6.13.1.16	103978	SINAPI	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DN 40MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	M	12,23	25,54	32,90	402,36
6.13.1.17	89449	SINAPI	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DN 50MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	M	25,57	17,86	23,00	588,11
6.13.1.18	104011	SINAPI	TE, PVC, SOLDÁVEL, DN 40MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	2	24,17	31,13	62,26
6.13.1.19	89502	SINAPI	JOELHO 45 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 50MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	2	16,15	20,80	41,60
6.13.1.20	89737	SINAPI	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 75 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	4	21,74	28,00	112,00
6.13.1.21	89785	SINAPI	JUNÇÃO SIMPLES, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 X 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	3	25,65	33,04	99,12
6.13.1.22	89813	SINAPI	LUVA SIMPLES, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM PRUMADA DE ESGOTO SANITÁRIO OU VENTILAÇÃO. AF_08/2022	UN	7	5,62	7,23	50,61
6.13.1.23	104348	SINAPI	TERMINAL DE VENTILAÇÃO, PVC, SÉRIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM PRUMADA DE ESGOTO SANITÁRIO OU VENTILAÇÃO. AF_08/2022	UN	1	10,93	14,08	14,08
6.13.1.24	SC - INHI00000011	Próprio	TUBO DE PVC, DN 50 MM, PONTA, BOLSA E VIROLA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	M	40,86	41,63	53,62	2.190,91
6.13.1.25	89825	SINAPI	TE, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 X 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM PRUMADA DE ESGOTO SANITÁRIO OU VENTILAÇÃO. AF_08/2022	UN	3	16,70	21,51	64,53
6.13.2			AMBIENTE - BANHEIRO MASCULINO		1			11.654,57
6.13.2.1	081663	AGETOP CIVIL	CORPO CAIXA SIFONADA DIAM. 150 X 150 X 50	Un	4	46,71	60,17	240,68
6.13.2.2	1701	ORSE	Ralo seco em pvc 100 x 100 x 53 mm, p/ terraço, com grelha quadrada pvc acabamento cromado	un	2	47,41	61,07	122,14
6.13.2.3	89709	SINAPI	RALO SIFONADO, PVC, DN 100 X 40 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU EM RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	4	20,18	25,99	103,96
6.13.2.4	SC - ASTU000000031	Próprio	SIFÃO FLEXIVEL 1.1/4 X 2	UND	8	26,04	33,54	268,32
6.13.2.5	1667	ORSE	Bucha de redução longa em pvc rígido c/ anéis, para esgoto secundário, diâm = 50 x 40mm	un	8	11,21	14,44	115,52
6.13.2.6	103982	SINAPI	CURVA 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 40MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	12	23,00	29,62	355,44
6.13.2.7	89810	SINAPI	JOELHO 45 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM PRUMADA DE ESGOTO SANITÁRIO OU VENTILAÇÃO. AF_08/2022	UN	3	28,48	36,68	110,04
6.13.2.8	89516	SINAPI	JOELHO 45 GRAUS, PVC, SERIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 40 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE ENCAMINHAMENTO. AF_06/2022	UN	6	8,00	10,30	61,80
6.13.2.9	89502	SINAPI	JOELHO 45 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 50MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	6	16,15	20,80	124,80
6.13.2.10	89744	SINAPI	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	5	26,46	34,08	170,40
6.13.2.11	1636	ORSE	Junção simples em pvc rígido c/ anéis, para esgoto primário, diâm =100 x 50mm	un	4	46,06	59,33	237,32
6.13.2.12	89797	SINAPI	JUNÇÃO SIMPLES, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 X 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	3	49,78	64,12	192,36
6.13.2.13	5496	ORSE	Fornecimento de luva com bolsas junta elástica, de ferro fundido, diam. = 100mm	un	14	331,43	426,94	5.977,16

Obra				Bancos		B.D.I.		Encargos Sociais
SESC - REFORMAS E REPAROS NA ÁREA EXTERNA				SINAPI - 11/2023 - Tocantins ORSE - 10/2023 - Sergipe CPOS/CDHU - 08/2023 - São Paulo		Padrão - 28,82%		Não Desonerado
Orçamento Sintético								
Item	Código	Banco	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit	Valor Unit com BDI	Total
6.13.2.14	103995	SINAPI	LUVA, PVC, SOLDÁVEL, DN 50MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 06/2022	UN	10	14,35	18,48	184,80
6.13.2.15	104085	SINAPI	TUBO, PVC OCRE, JUNTA ELÁSTICA, DN 100 MM, PARA COLETOR PREDIAL DE ESGOTO. AF 06/2022	M	9,52	50,39	64,91	617,94
6.13.2.16	103978	SINAPI	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DN 40MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 06/2022	M	15,72	25,54	32,90	517,18
6.13.2.17	89449	SINAPI	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DN 50MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 06/2022	M	1	17,86	23,00	23,00
6.13.2.18	104011	SINAPI	TE, PVC, SOLDÁVEL, DN 40MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 06/2022	UN	3	24,17	31,13	93,39
6.13.2.19	89502	SINAPI	JOELHO 45 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 50MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 06/2022	UN	22,05	16,15	20,80	458,64
6.13.2.20	89737	SINAPI	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 75 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF 08/2022	UN	5	21,74	28,00	140,00
6.13.2.21	89785	SINAPI	JUNÇÃO SIMPLES, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 X 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF 08/2022	UN	3	25,65	33,04	99,12
6.13.2.22	89813	SINAPI	LUVA SIMPLES, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM PRUMADA DE ESGOTO SANITÁRIO OU VENTILAÇÃO. AF 08/2022	UN	6	5,62	7,23	43,38
6.13.2.23	104348	SINAPI	TERMINAL DE VENTILAÇÃO, PVC, SÉRIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM PRUMADA DE ESGOTO SANITÁRIO OU VENTILAÇÃO. AF 08/2022	UN	1	10,93	14,08	14,08
6.13.2.24	SC - INHI00000011	Próprio	TUBO DE PVC, DN 50 MM, PONTA, BOLSA E VIROLA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	M	24,19	41,63	53,62	1.297,06
6.13.2.25	89825	SINAPI	TE, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 X 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM PRUMADA DE ESGOTO SANITÁRIO OU VENTILAÇÃO. AF 08/2022	UN	4	16,70	21,51	86,04
6.13.3			AMBIENTE - WC PCD		1			1.205,97
6.13.3.1	081663	AGETOP CIVIL	CORPO CAIXA SIFONADA DIAM. 150 X 150 X 50	Un	1	46,71	60,17	60,17
6.13.3.2	4396	ORSE	Sifao cromado para lavatorio, DECA ref.1680C 1 x 1 1/2 ou similar	un	1	175,49	226,06	226,06
6.13.3.3	3680	ORSE	Válvula em PVC para tanque de lavar, 1 1/4", acabamento branco, ASTRA VT1 ou similar	un	1	19,02	24,50	24,50
6.13.3.4	103982	SINAPI	CURVA 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 40MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 06/2022	UN	1	23,00	29,62	29,62
6.13.3.5	89516	SINAPI	JOELHO 45 GRAUS, PVC, SERIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 40 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE ENCAMINHAMENTO. AF 06/2022	UN	1	8,00	10,30	10,30
6.13.3.6	89744	SINAPI	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF 08/2022	UN	1	26,46	34,08	34,08
6.13.3.7	SC - INHI00000036	Próprio	JOELHO 90 GRAUS, PVC, COM ANEL PARA ESGOTO SECUNDÁRIO, DN 40 MM X 1.1/2"	UN	1	17,93	23,09	23,09
6.13.3.8	1636	ORSE	Junção simples em pvc rígido c/ anéis, para esgoto primário, diâm =100 x 50mm	un	2	46,06	59,33	118,66
6.13.3.9	5496	ORSE	Fornecimento de luva com bolsas junta elástica, de ferro fundido, diam. = 100mm	un	1	331,43	426,94	426,94
6.13.3.10	103978	SINAPI	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DN 40MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 06/2022	M	1,62	25,54	32,90	53,29
6.13.3.11	103978	SINAPI	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DN 40MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 06/2022	M	2	25,54	32,90	65,80
6.13.3.12	89449	SINAPI	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DN 50MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 06/2022	M	3,65	17,86	23,00	83,95
6.13.3.13	89737	SINAPI	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 75 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF 08/2022	UN	1	21,74	28,00	28,00
6.13.3.14	89825	SINAPI	TE, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 X 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM PRUMADA DE ESGOTO SANITÁRIO OU VENTILAÇÃO. AF 08/2022	UN	1	16,70	21,51	21,51
6.14			INSTALAÇÃO ELETRICA		1			57.063,16
6.14.1	071695	AGETOP CIVIL	LUMINÁRIA PLAFON LED QUADRADA DE EMBUTIR, 36W, 60X60 CM (MEDIDAS APROXIMADAS) - INCLUSO CORTE NO FORRO	un	83	225,34	290,28	24.093,24
6.14.2	SC - INEL000000200	Próprio	INSTALAÇÕES ELETRICA	UND	1	25.593,79	32.969,92	32.969,92
7			BLOCO EDUCAÇÃO / SALA DE AULA		1			897.519,19
7.1			DEMOLIÇÕES E RETIRADAS		1			55.063,94
7.1.1			DEMOLIÇÕES E RETIRADAS - TERREO		1			28.330,50
7.1.1.1	97634	SINAPI	DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO CERÂMICO, DE FORMA MECANIZADA COM MARTELETE, SEM REAPROVEITAMENTO. AF 09/2023	m²	1256,14	5,90	7,60	9.546,66
7.1.1.2	3240	ORSE	Demolição de piso de alta resistência	m²	588,85	18,65	24,02	14.144,17
7.1.1.3	97641	SINAPI	REMOÇÃO DE FORRO DE GESSO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF 09/2023	m²	588,85	2,53	3,25	1.913,76
7.1.1.4	SC - SEDI00000032	Próprio	RETIRADA DE DIVISORIA SANITARIA EM GRANITO	m²	21,62	20,17	25,98	561,68
7.1.1.5	2095	ORSE	Remoção de vaso sanitário	un	11	12,10	15,58	171,38
7.1.1.6	SC - SEDI00000034	Próprio	REMOÇÃO DE PIAS	UND	11	28,61	36,85	405,35
7.1.1.7	8387	ORSE	Remoção de bancada de granito (ou marmore)	m²	1,72	19,80	25,50	43,86
7.1.1.8	97632	SINAPI	DEMOLIÇÃO DE RODAPÉ CERÂMICO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF 09/2023	M	485,2	2,27	2,92	1.416,78

Obra				Bancos		B.D.I.		Encargos Sociais
SESC - REFORMAS E REPAROS NA ÁREA EXTERNA				SINAPI - 11/2023 - Tocantins ORSE - 10/2023 - Sergipe CPOS/CDHU - 08/2023 - São Paulo		Padrão - 28,82%		Não Desonerado
Orçamento Sintético								
Item	Código	Banco	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit	Valor Unit com BDI	Total
7.1.1.9	SC - SEDI00000035	Próprio	REMOÇÃO DE MICTORIOS	UND	2	49,24	63,43	126,86
7.1.2			DEMOLIÇÕES E RETIRADAS - 1º PISO		1			26.733,44
7.1.2.1	97634	SINAPI	DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO CERÂMICO, DE FORMA MECANIZADA COM MARTELETE, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	m²	1170,63	5,90	7,60	8.896,78
7.1.2.2	3240	ORSE	Demolição de piso de alta resistência	m²	561,4	18,65	24,02	13.484,82
7.1.2.3	97641	SINAPI	REMOÇÃO DE FORRO DE GESSO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	m²	561,4	2,53	3,25	1.824,55
7.1.2.4	SC - SEDI00000032	Próprio	RETIRADA DE DIVISORIA SANITARIA EM GRANITO	m²	22,03	20,17	25,98	572,33
7.1.2.5	2095	ORSE	Remoção de vaso sanitário	un	12	12,10	15,58	186,96
7.1.2.6	SC - SEDI00000034	Próprio	REMOÇÃO DE PIAS	UND	10	28,61	36,85	368,50
7.1.2.7	8387	ORSE	Remoção de bancada de granito (ou marmore)	m²	2,42	19,80	25,50	61,71
7.1.2.8	97632	SINAPI	DEMOLIÇÃO DE RODAPÉ CERÂMICO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M	407,67	2,27	2,92	1.190,39
7.1.2.9	SC - SEDI00000036	Próprio	REMOÇÃO DE BARRAS DE APOIO COM REAPROVEITAMENTO - INCLUSO INSTALAÇÃO	UND	4	28,61	36,85	147,40
7.2			PISOS		1			271.583,94
7.2.1			EXECUÇÃO DE PISO - TERREO		1			143.208,16
7.2.1.1	95241	SINAPI	LASTRO DE CONCRETO MAGRO, APLICADO EM PISOS, LAJES SOBRE SOLO OU RADIER, ESPESSURA DE 5 CM. AF_07/2016	m²	544,56	33,35	42,96	23.394,29
7.2.1.2	87632	SINAPI	CONTRAPISO EM ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (CIMENTO E AREIA), PREPARO MANUAL, APLICADO EM ÁREAS SECAS SOBRE LAJE, ADERIDO, ACABAMENTO NÃO REFORÇADO, ESPESSURA 3CM. AF_07/2021	m²	544,86	46,96	60,49	32.958,58
7.2.1.3	104162	SINAPI	PISO EM GRANILITE, MARMORITE OU GRANITINA EM AMBIENTES INTERNOS, COM ESPESSURA DE 8 MM, INCLUSO MISTURA EM BETONEIRA, COLOCAÇÃO DAS JUNTAS, APLICAÇÃO DO PISO, 4 POLIMENTOS COM POLITRIZ, ESTUCAMENTO, SELADOR E CERA. AF_06/2022	m²	544,86	98,98	127,50	69.469,65
7.2.1.4	SC - PISO00000001	Próprio	RODAPÉ EM GRANITINA 7 CM, ESPESSURA 8 MM, INCLUSO JUNTAS DE DILATAÇÃO PLASTICAS E POLIMENTO MECANIZADO	M	444,86	29,64	38,18	16.984,75
7.2.1.5	SC - INEL00000213	Próprio	Soleira de argamassa de alta resistência tipo granilite ou equivalente de qualidade comprovada, largura de 15cm, executado com cimento e granitina grana N.1	m	6,4	48,63	62,64	400,89
7.2.2			EXECUÇÃO DE PISO - 1º PISO		1			128.375,78
7.2.2.1	96620	SINAPI	LASTRO DE CONCRETO MAGRO, APLICADO EM PISOS, LAJES SOBRE SOLO OU RADIER. AF_08/2017	m³	10,95	667,22	859,51	9.411,63
7.2.2.2	87632	SINAPI	CONTRAPISO EM ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (CIMENTO E AREIA), PREPARO MANUAL, APLICADO EM ÁREAS SECAS SOBRE LAJE, ADERIDO, ACABAMENTO NÃO REFORÇADO, ESPESSURA 3CM. AF_07/2021	m²	547,34	46,96	60,49	33.108,59
7.2.2.3	104162	SINAPI	PISO EM GRANILITE, MARMORITE OU GRANITINA EM AMBIENTES INTERNOS, COM ESPESSURA DE 8 MM, INCLUSO MISTURA EM BETONEIRA, COLOCAÇÃO DAS JUNTAS, APLICAÇÃO DO PISO, 4 POLIMENTOS COM POLITRIZ, ESTUCAMENTO, SELADOR E CERA. AF_06/2022	m²	547,34	98,98	127,50	69.785,85
7.2.2.4	SC - PISO00000001	Próprio	RODAPÉ EM GRANITINA 7 CM, ESPESSURA 8 MM, INCLUSO JUNTAS DE DILATAÇÃO PLASTICAS E POLIMENTO MECANIZADO	M	407,67	29,64	38,18	15.564,84
7.2.2.5	SC - INEL00000213	Próprio	Soleira de argamassa de alta resistência tipo granilite ou equivalente de qualidade comprovada, largura de 15cm, executado com cimento e granitina grana N.1	m	8,06	48,63	62,64	504,87
7.3			PINTURAS		1			52.488,76
7.3.1			EXECUÇÃO DE PINTURA - TERREO		1			28.484,97
7.3.1.1	2344	ORSE	Preparo de superfície com lixamento de paredes e tetos	m²	669,92	4,00	5,15	3.450,08
7.3.1.2	88485	SINAPI	FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF_04/2023	m²	669,92	3,61	4,65	3.115,12
7.3.1.3	88495	SINAPI	EMASSAMENTO COM MASSA LÁTEX, APLICAÇÃO EM PAREDE, UMA DEMÃO, LIXAMENTO MANUAL. AF_04/2023	m²	669,92	12,16	15,66	10.490,94
7.3.1.4	88489	SINAPI	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	m²	669,92	13,25	17,06	11.428,83
7.3.2			EXECUÇÃO DE PINTURA - 1º PAVIMENTO		1			24.003,79
7.3.2.1	2344	ORSE	Preparo de superfície com lixamento de paredes e tetos	m²	564,53	4,00	5,15	2.907,32
7.3.2.2	88485	SINAPI	FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF_04/2023	m²	564,53	3,61	4,65	2.625,06
7.3.2.3	88495	SINAPI	EMASSAMENTO COM MASSA LÁTEX, APLICAÇÃO EM PAREDE, UMA DEMÃO, LIXAMENTO MANUAL. AF_04/2023	m²	564,53	12,16	15,66	8.840,53
7.3.2.4	88489	SINAPI	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	m²	564,53	13,25	17,06	9.630,88
7.4			REVESTIMENTO		1			220.346,60
7.4.1			EXECUÇÃO DE REVESTIMENTO - TERREO		1			114.149,17
7.4.1.1	87531	SINAPI	EMBOÇO, PARA RECEBIMENTO DE CERÂMICA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400L, APLICADO MANUALMENTE EM FACES INTERNAS DE PAREDES, PARA AMBIENTE COM ÁREA ENTRE 5M2 E 10M2, ESPESSURA DE 20MM, COM EXECUÇÃO DE TALISCAS. AF_06/2014	m²	719,99	38,88	50,08	36.057,09
7.4.1.2	87275	SINAPI	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 33X45 CM APLICADAS A MEIA ALTURA DAS PAREDES. AF_02/2023 PE	m²	713,72	71,38	91,95	65.626,55
7.4.1.3	4789	ORSE	Rodameio em granito preto, larg=4 cm, esp=2 cm, para acabamentos	m	156,74	61,74	79,53	12.465,53
7.4.2			EXECUÇÃO DE REVESTIMENTO - 1º PISO		1			106.197,43

Obra				Bancos		B.D.I.		Encargos Sociais
SESC - REFORMAS E REPAROS NA ÁREA EXTERNA				SINAPI - 11/2023 - Tocantins ORSE - 10/2023 - Sergipe CPOS/CDHU - 08/2023 - São Paulo		Padrão - 28,82%		Não Desonerado
Orçamento Sintético								
Item	Código	Banco	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit	Valor Unit com BDI	Total
7.4.2.1	87531	SINAPI	EMBOÇO, PARA RECEBIMENTO DE CERÂMICA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400L, APLICADO MANUALMENTE EM FACES INTERNAS DE PAREDES, PARA AMBIENTE COM ÁREA ENTRE 5M2 E 10M2, ESPESSURA DE 20MM, COM EXECUÇÃO DE TALISCAS. AF 06/2014	m²	677,65	38,88	50,08	33.936,71
7.4.2.2	87275	SINAPI	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 33X45 CM APLICADAS A MEIA ALTURA DAS PAREDES. AF 02/2023 PE	m²	672,4	71,38	91,95	61.827,18
7.4.2.3	4789	ORSE	Rodameio em granito preto, larg=4 cm, esp=2 cm, para acabamentos	m	131,19	61,74	79,53	10.433,54
7.5			FORRO		1			184.956,53
7.5.1			EXECUÇÃO DE FORRO - TERREO		1			92.243,88
7.5.1.1	96115	SINAPI	FORRO DE FIBRA MINERAL, PARA AMBIENTES COMERCIAIS, INCLUSIVE ESTRUTURA DE FIXAÇÃO. AF 05/2017 P	m²	545,08	131,37	169,23	92.243,88
7.5.2			EXECUÇÃO DE FORRO - 1º PISO		1			92.712,65
7.5.2.1	96115	SINAPI	FORRO DE FIBRA MINERAL, PARA AMBIENTES COMERCIAIS, INCLUSIVE ESTRUTURA DE FIXAÇÃO. AF 05/2017 P	m²	547,85	131,37	169,23	92.712,65
7.6			LOUÇAS E METAIS		1			10.409,58
7.6.1			INSTALAÇÃO DE LOUÇAS E METAIS - TERREO		1			4.941,98
7.6.1.1	102257	SINAPI	DIVISORIA SANITÁRIA, TIPO CABINE, EM PAINEL DE GRANILITE, ESP = 3CM, ASSENTADO COM ARGAMASSA COLANTE AC III-E, EXCLUSIVE FERRAGENS. AF 01/2021	m²	7	330,27	425,45	2.978,15
7.6.1.2	95469	SINAPI	VASO SANITARIO SIFONADO CONVENCIONAL COM LOUÇA BRANCA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 01/2020	UN	3	297,45	383,17	1.149,51
7.6.1.3	86937	SINAPI	CUBA DE EMBUTIR OVAL EM LOUÇA BRANCA, 35 X 50CM OU EQUIVALENTE, INCLUSO VÁLVULA EM METAL CROMADO E SIFÃO FLEXÍVEL EM PVC - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 01/2020	UN	3	210,72	271,44	814,32
7.6.2			INSTALAÇÃO DE LOUÇAS E METAIS - 1º PISO		1			5.467,60
7.6.2.1	102257	SINAPI	DIVISORIA SANITÁRIA, TIPO CABINE, EM PAINEL DE GRANILITE, ESP = 3CM, ASSENTADO COM ARGAMASSA COLANTE AC III-E, EXCLUSIVE FERRAGENS. AF 01/2021	m²	7	330,27	425,45	2.978,15
7.6.2.2	95469	SINAPI	VASO SANITARIO SIFONADO CONVENCIONAL COM LOUÇA BRANCA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 01/2020	UN	3	297,45	383,17	1.149,51
7.6.2.3	86937	SINAPI	CUBA DE EMBUTIR OVAL EM LOUÇA BRANCA, 35 X 50CM OU EQUIVALENTE, INCLUSO VÁLVULA EM METAL CROMADO E SIFÃO FLEXÍVEL EM PVC - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 01/2020	UN	3	210,72	271,44	814,32
7.6.2.4	10759	ORSE	Bancada em granito cinza andorinha, e=2cm	m²	0,73	558,95	720,03	525,62
7.7			INSTALAÇÃO ELETRICA - TERREO		1			50.456,15
7.7.1	071694	AGETOP CIVIL	LUMINÁRIA PLAFON LED QUADRADA DE SOBREPOR, 36W, 60X60 CM (MEDIDAS APROXIMADAS)	un	51	262,08	337,61	17.218,11
7.7.2	SC - ESQV00000045	Próprio	PAINEL PLAFON LED QUADRADO DE EMBUTIR, 30x30cm.	UN	2	104,07	134,06	268,12
7.7.3	SC - INEL00000200	Próprio	INSTALAÇÕES ELETRICA	UND	1	25.593,79	32.969,92	32.969,92
7.8			INSTALAÇÃO ELETRICA - SUPERIOR		1			52.213,69
7.8.1	071694	AGETOP CIVIL	LUMINÁRIA PLAFON LED QUADRADA DE SOBREPOR, 36W, 60X60 CM (MEDIDAS APROXIMADAS)	un	57	262,08	337,61	19.243,77
7.8.2	SC - INEL00000200	Próprio	INSTALAÇÕES ELETRICA	UND	1	25.593,79	32.969,92	32.969,92
8			LIMPEZA FINAL DE OBRA		1			37.736,05
8.1	9537	SINAPI	LIMPEZA FINAL DA OBRA	m²	5152,3	3,46	4,45	22.927,73
8.2	SC - CANT00000002	Próprio	CARGA MANUAL DE ENTULHO EM CONTAINER 5M³	UNID	32	359,23	462,76	14.808,32

Total sem BDI
Total do BDI
Total Geral

4.816.606,63
1.387.641,01
6.204.247,64